



**ДЕПАРТАМЕНТ
ТАРИФНОГО
РЕГУЛИРОВАНИЯ
ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

Кирова пр. д. 41, г. Томск, 634041
Тел./факс (3822) 560-373/560-373
e-mail: dtr@tomsk.gov.ru
ОКПО 44235508 ОГРН 1137017000570
ИНН/КПП 7017321862/701701001

Начальнику Управления жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и связи Администрации ЗАТО Северск
Н.В. Францишко

636000, Томская область, г. Северск, ул.
Калинина, 39
E-mail: seversk-uzhkh@gov.ru

25.06.2021

№ 53-03-0766

№ 16-01-07/157 от 18.06.2021
№ 16-01-07/167 от 22.06.2021

О направлении замечаний к схеме теплоснабжения
ЗАТО Северск

Уважаемый Николай Валерьевич!

В Департамент тарифного регулирования Томской области (далее по тексту Департамент) для рассмотрения и согласования основных показателей, участвующих при тарифообразовании, направлен проект актуализированной на 2022 год «Схемы теплоснабжения ЗАТО Северск» (далее по тексту Схема). Схема направлена в адрес Департамента по электронной почте.

Рассмотрев проект Схемы в части показателей, участвующих при тарифообразовании, Департамент сообщает о необходимости учета следующих замечаний.

Сводный том (утверждаемая часть):

1. Часовые нагрузки, приведенные в таблице 1.4 п.1.1, на 2021 год на котельной пос. Орловка, ниже значений, принятых Департаментом при установлении тарифов на 2020 и 2021 годы.

2. Приведенный в п. 1.1 базовый уровень годового потребления тепловой энергии (общий по ЗАТО Северск, без учета потерь на тепловых сетях) в расчетных элементах территориального деления принят по состоянию на 01.01.2016, необходимо привести на 01.01.2021. Приведенные значения годового потребления тепловой энергии пос. Самусь и пос. Орловка не соответствуют фактическим значениям за 2020 год и плановым значениям на 2021 год, принятым Департаментом при корректировке тарифов на 2021 год.

3. Приведенные в таблице 1.12 фактические значения потребления тепловой энергии в расчетных элементах территориального деления ЗАТО Северск при расчетных температурах наружного воздуха (без учета потерь в тепловых сетях) за 2020 год в п. Самусь и пос. Орловка не соответствуют фактическим значениям, представленным ООО «Тепло П», ООО «Сети П» и ООО «Уют Орловка» при подаче документов на установление тарифов на 2022 год.

4. В таблице 1.13 потребление тепловой энергии в расчетных элементах территориального деления ЗАТО Северск за отопительный период и за год в целом

(без учета потерь в тепловых сетях) приведено только за 2019 год, необходимо скорректировать данные по факту за 2020 год.

5. Приведенные в таблице 2.2 «Баланс тепловой энергии, отпускаемой от котельных ЗАТО Северск за период 2018-2035г.г.» фактические значения расхода тепла на собственные нужды котельных, отпуска тепловой энергии в сеть и фактические потери тепловой энергии от всех котельных и полезный отпуск от котельной пос. Орловка за 2020 год отличаются от фактических значений за 2020 год, представленных ООО «Тепло П», ООО «Сети П» и ООО «Уют Орловка» при подаче документов на установление тарифов на 2022 год.

Фактические показатели работы котельной пос. Орловка за 2019 год отличаются от фактических значений на 2019 год, представленных ООО «Уют Орловка» при подаче документов на установление тарифа на 2021 год. Отсутствуют значения фактического полезного отпуска по группам потребителей за 2020 год по всем котельным.

В соответствии с п.51 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075, значения долгосрочных параметров регулирования деятельности регулируемой организации, для которой устанавливаются такие тарифы, определяются органом регулирования на весь долгосрочный период регулирования, в течение которого не пересматриваются. Долгосрочные параметры регулирования на период 2019 ÷ 2023 годов, утверждены приказами Департамента от 14.11.2018 № 1-59/9(290) (ООО «СЕТИ-П») и от 14.11.2018 № 1-61/9(289) (ООО «Тепло П»), на период 2019 – 2028 годов приказом Департамента от 04.12.2019 № 1-751/9(516) (ООО «Уют Орловка»). Таким образом, значения технологических потерь тепловой энергии на планируемый период 2022 – 2023 годов (котельные пос. Самусь) и период 2022 – 2028 (котельная п. Орловка) должны соответствовать значениям, утверждённых приказами Департамента в качестве долгосрочных параметров регулирования. Значения планового полезного отпуска на период 2022 – 2035 годов по всем котельным невозможно проверить без предоставления Вами расчёта тепловых нагрузок в электронном виде в формате электронных таблиц Excel с сохранением всех формул и ссылок, и обосновывающих материалов к этим расчётам (жилая площадь домов, показания приборов учета потреблённой тепловой энергии ежемесячно за период 2018 – 2020 годов).

6. Балансы производительности ВПУ и максимального потребления теплоносителя котельных ЗАТО Северск в таблице 4 необходимо привести по фактическим данным за 2020 год.

7. В таблицах 3.3 и 3.4 необходимо добавить фактические значения за 2020 год.

8. По мнению Департамента, приоритетным сценарием модернизации котельной «ЦОК» п. Самусь необходимо принять Сценарий №1. В Сценарии №2 исходя из таблицы 4.6 остается в работе паровой котел ДЕ-25-14 и дополнительно устанавливаются 2 водогрейных котла, суммарной мощностью 6 МВт, что повлечет увеличение затрат на пристройку дополнительного помещения к существующему зданию котельной для размещения водогрейных котлов и необоснованному увеличению резерва тепловой мощности котельной, которая в избытке.

9. В таблице 8.4 значения нормативных запасов топлива на котельных ООО «Тепло П» и ООО «Уют Орловка» на 2020 год привести в соответствие с приказами Департамента. Значения запасов топлива привести в тоннах натурального топлива (как в приказах Департамента).

10. В таблице 8.5 приведены плановые расходы натурального топлива на котельных пос. Самусь и пос. Орловка. Отсутствует пояснение изменения расхода топлива на котельных в период с 2022 по 2035 годы.

11. В описательной части раздела 8.4.2 калорийность мазута на котельной ЦОК пос. Самусь привести в ккал/кг.

12. В разделе 9.1 в качестве инвестиций предусматривается использование средств областного бюджета на реализацию Сценария №2 реконструкции котельной «ЦОК» пос. Самусь., при этом отсутствует документ, подтверждающий согласие на выделения средств из областного бюджета.

13. В разделе 10.2 проставить пробелы между словами.

14. В таблице 13.2 «Индикаторы развития системы теплоснабжения от ЦОК в пос. Самусь в зоне действия ЕТО ООО «Тепло П» значения потерь тепловой энергии в тепловых сетях от котельной, отношения материальной характеристики тепловых сетей к тепловым потерям и удельный расход условного топлива на отпущенную тепловую энергию на 2022 и 2023 год отличаются от значений, принятых в долгосрочных параметрах регулирования, при установлении долгосрочных тарифов на производство и передачу тепловой энергии на период 2019 – 2023 годов. Долгосрочные параметры регулирования, утверждены приказом Департамента от 14.11.2018 № 1-61/9(289).

Необходимы обоснования увеличения протяжённости тепловых сетей и увеличения значений потерь тепловой энергии на период 2022 – 2035 годов в 834 раза относительно нормативных. Увеличение протяжённости тепловых сетей должны подтверждаться кадастровыми паспортами тепловых сетей.

15. В таблице 13.3 «Индикаторы развития системы теплоснабжения от котельной по ул. Камышке в пос. Самусь в зоне действия ЕТО ООО «СЕТИ-П» значения потерь тепловой энергии в тепловых сетях от котельной, отношения материальной характеристики тепловых сетей к тепловым потерям на 2022 и 2023 год и удельный расход условного топлива на отпущенную тепловую энергию на 2021 и 2023 год отличаются от значений, принятых в долгосрочных параметрах регулирования, при установлении долгосрочных тарифов на производство и передачу тепловой энергии на период 2019 – 2023 годов. Долгосрочные параметры регулирования, утверждены приказом Департамента от 14.11.2018 № 1-59/9(290). Уровень потерь в тепловых сетях на период 2019 – 2023 составит 13,97%.

16. В таблице 13.44 «Индикаторы развития системы теплоснабжения от котельной в пос. Орловка в зоне действия ЕТО ООО «Уют Орловка» значения потерь тепловой энергии в тепловых сетях от котельной, отношения материальной характеристики тепловых сетей к тепловым потерям и удельный расход условного топлива на отпущенную тепловую энергию на 2022 и 2026 год отличаются от значений, принятых в долгосрочных параметрах регулирования, при установлении долгосрочных тарифов на производство и передачу тепловой энергии на период 2019

– 2028 годов. Долгосрочные параметры регулирования, утверждены приказом Департамента от 04.12.2019 № 1-751/9(516).

17. В разделе 14 «Ценовые (тарифные) последствия» приведена ссылка на том 14 «Ценовые (тарифные) последствия» обосновывающих материалов к Схеме теплоснабжения г. Томска до 2035 года. Необходимо уточнить название Схемы.

18. Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения, приведённые в отдельных томах, скорректировать с учётом фактических показателей за 2020 год и утверждённых Департаментом при установлении тарифов на 2021 год.

19. В таблице 5 «Тарифно-балансовые модели систем теплоснабжения внегородских территорий ЗАТО Северск» том 14 «Ценовые (тарифные) последствия» значения тарифов и плановый объем необходимой валовой выручки не соответствуют тарифным решениям Департамента на долгосрочный период регулирования. Дополнительно для проверки представить в электронном виде расчетные таблицы тома 14 в формате редактора электронных таблиц Excel с сохранением всех формул и ссылок.

20. В таблице 1.16 исключить две последние строки «Доля полезного отпуска по полугодиям...».

21. В таблице 5.4 целевые показатели энергосбережения и повышения энергетической эффективности, достижение которых должно быть обеспечено в ходе реализации программ энергосбережения и повышения энергетической эффективности филиала АО «РИР» не соответствуют значениям, утверждённым приказом Департамента от 28.03.2014 № 8/54.

22. В таблице 13.1 неверно указаны среднегодовые тарифы, определенные исходя из установленных на 2021 год:

- тарифов на тепловую энергию (теплоноситель горячая вода) на коллекторах источников тепловой энергии АО «Русатом Инфраструктурные решения» (далее – АО «РИР»);

- тарифов на передачу тепловой энергии ОАО «Тепловые сети»;

- тарифов на передачу тепловой энергии (теплоноситель горячая вода) АО «СХК»;

- тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям системы теплоснабжения ЗАТО Северск (г. Северск), включающую тепловые сети ОАО «Тепловые сети» АО «РИР»;

- тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям системы теплоснабжения ЗАТО Северск, не включающую тепловые сети ОАО «Тепловые сети» АО «РИР».

23. В таблице 13.1 в последней строке в наименовании тарифа пропущен предлог «не».

24. В таблице 13.1 величины амортизационных отчислений и прибыли, как источников финансирования инвестиционной программы, на 2021 год не соответствуют утвержденным показателям инвестиционной программы и в составе необходимой валовой выручки. Также данные показатели таблицы 13.1 на 2021-2035 гг. не соответствуют аналогичным показателям, указанным в таблицах 9 и 11 книги 12.

25. Текст раздела 14 не скорректирован в части актуализации тарифных последствий с учетом установленных тарифов на 2021 год.

Остальные тома схемы теплоснабжения ЗАТО Северск:

1. В томе 1 в таблице 11.5 некорректно указан тариф на ГВС (для компонента на тепловую энергию).

2. В томе 2 в таблице 5.5 исключить две последние строки «Доля полезного отпуска по полугодиям...».

3. В томе 2 указано, что базовым периодом для актуализации схемы теплоснабжения принят 2019 год, необходимо указать - 2020 год.

4. В томе 4 в таблице 1.6 исключить две последние строки «Доля полезного отпуска по полугодиям...».

5. В томе 5 в разделе 2 указано, что при расчёте УРУТ применён тепловой метод. В материалах, представленных АО «РИР» в рамках тарифной компании на 2022 год организация планирует перейти на физический метод распределения расходов условного топлива.

6. В томе 7 в таблице 5.5. целевые показатели энергосбережения и повышения энергетической эффективности, достижение которых должно быть обеспечено в ходе реализации программ энергосбережения и повышения энергетической эффективности филиала АО «РИР» не соответствуют значениям, утверждённым приказом Департамента от 28.03.2014 № 8/54.

7. В томе 10 в таблице 10.7 фактические показатели 2020 года (в части ТЭЦ) не соответствуют информации, направленной АО «РИР» в Департамент в рамках тарифной компании на 2022 год.

8. В томе 12 в таблице 3 величина планируемых капитальных вложений не соответствует аналогичным показателям, указанным в таблице 9.1.1 Сводного тома.

9. В томе 12 в таблице 9 величины амортизационных отчислений и прибыли, как источников финансирования инвестиционной программы, на 2021-2035 гг. не соответствуют аналогичным показателям, указанным в таблице 13.1 Сводного тома.

10. В томе 12 в таблице 15 необходимая валовая выручка (далее – НВВ) на содержание сетей ОАО «Тепловые сети» на 2021 год и НВВ на производство и передачу тепла в системе теплоснабжения, включающей тепловые сети ОАО «Тепловые сети» на 2021 год не соответствуют утвержденным показателям на 2021 год;

11. В томе 12 в таблице 16 НВВ на содержание АО «СХК» на 2021 год, НВВ на производство и передачу тепла в системе теплоснабжения, не включающей тепловые сети ОАО «Тепловые сети» и среднегодовой тариф на 2021 год не соответствуют утвержденным показателям на 2021 год;

12. В томе 13 в таблице 1 удельные расходы условного топлива на отпуск тепловой и электрической энергии на 2022-2035 гг. не соответствуют информации, направленной АО «РИР» в Департамент в рамках тарифной компании на 2022 год.

13. В проекте инвестиционной программы, размещенной в Приложении 1 тома 12, объем финансирования мероприятий инвестиционной программы не должен превышать объем финансирования, предусмотренный утвержденной инвестиционной программой на 2021-2023 гг.

Кроме того, обращаем Ваше внимание на то, что Базовым периодом для актуализации схемы теплоснабжения принят 2020 год, однако не во всех книгах приведены фактические показатели базового периода. Например: том 1 разделы 2.2.2, 2.2.3, 5.5; том 1 таблица 6.3.; том 2 таблица 3.2.

На основании вышеизложенного Департамент считает необходимым доработать проект схемы теплоснабжения ЗАТО Северск.

И.о. начальника департамента



О.Н. Касьянова

Критина Оксана Ивановна
(3822) 713-851
kritininaoi@tomsk.gov.ru
Бачарников Евгений Николаевич
(3822) 713-178
bacharnikov@tomsk.gov.ru