

УТВЕРЖДАЮ

Первый заместитель
Мэра ЗАТО Северск

В.В.Бабенышев

« 14 » 05 2024 г.

ПРОГРАММА

проведения проверки готовности к отопительному периоду 2024-2025
потребителей тепловой энергии ЗАТО Северск

1. В соответствии с Приказом Минэнерго России от 12 марта 2013 № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду», а также во исполнение пункта 9 постановления Администрации ЗАТО Северск от 15.04.2024 № 1181-па «О подготовке хозяйственного комплекса ЗАТО Северск к работе в осенне-зимний период 2024 и 2025 годов» Комиссией по контролю за ходом подготовки хозяйственного комплекса ЗАТО Северск к работе в осенне-зимний период 2024 - 2025 годов (далее – Комиссия) проводится оценка готовности к отопительному периоду потребителей тепловой энергии.

2. Местом проведения оценки готовности является Управление жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и связи Администрации ЗАТО Северск, г.Северск, ул.Калинина, 39, кабинет 109 (контактные телефоны – 78-00-30, 78-00-80, 78-00-31). В случае необходимости Комиссия может проводить осмотр объектов проверки с выездом на места.

3. Для оценки готовности в Комиссию представляется пакет документов, подтверждающих выполнение требований по готовности. Перечень документации, проверяемой при оценке готовности:

№ п/п	Наименование документа, представляемого на рассмотрение Комиссии*	Основания (номер подпункта пункта 16 Правил оценки готовности к отопительному периоду)	Организация, выдавшая документ
1	2	3	
1	Справка** об устранении выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок	1	АО «РИР»
2	Акт готовности систем отопления и тепловых сетей потребителя к эксплуатации в отопительном периоде	2, 5, 7, 8, 11, 12, 13, 16	АО «РИР»
3	Справка** о разработке эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению	3	потребитель

№ п/п	Наименование документа, представляемого на рассмотрение Комиссии*	Основания (номер подпункта пункта 16 Правил оценки готовности к отопительному периоду)	Организация, выдавшая документ
1	2	3	
4	Справка** о ходе выполнения плана ремонтных работ и качество их выполнения	4	потребитель
5	Справка** состояние утепления зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и центральных тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов	6	Потребитель (Управляющая компания + председатель совета дома)
6	Справка** о наличии и работоспособности защиты систем теплоснабжения	9	потребитель
7	Справка** с приложением паспортов, схем и инструкций	10	потребитель
8	Справка** отсутствии задолженности за поставленную тепловую энергию (мощность), теплоноситель	14	АО «РИР»
9	Справка** наличие собственных и (или) привлеченных ремонтных бригад и обеспеченность их материально-техническими ресурсами для осуществления надлежащей эксплуатации теплоснабжающих установок	15	потребитель
10	Справка** наличие актов о проверке состояния дымовых и вентиляционных каналов перед отопительным периодом у потребителей тепловой энергии, являющихся лицами, осуществляющими в соответствии с жилищным законодательством управление многоквартирным домом.	18	Потребитель (Управляющая компания + председатель совета дома)

* Все справки представляются в оригинале в двух экземплярах с приложением подтверждающих документов.

** Справка должна содержать данные, подтверждающие выполнение указанных мероприятий.

4. Пакет документов, в сформированном виде, представляется на рассмотрение Комиссии согласно графику проведения проверки, представленному в пункте 6 настоящей Программы.

5. После рассмотрения пакет, подтверждающих документов возвращается, а в Комиссии остается один экземпляр справок.

6. График проверки потребителей.

6.1. Организации, осуществляющие управление многоквартирными домами:

№ п/п	Наименование потребителя тепловой энергии	Объекты, подлежащие проверке	Дата и время проведения проверки	
1	2	3	4	
1	ООО «ЖЭУ-1»	МКД, заключившие договора управления	01.08.2024	9 ⁰⁰
2	ООО «ЖЭУ-4»		01.08.2024	9 ³⁰
3	ООО «ЖЭУ-6»		01.08.2024	10 ⁰⁰
4	ООО «ЖЭУ-7»		01.08.2024	10 ³⁰
5	ООО «ЖЭУ-8»		01.08.2024	11 ⁰⁰
6	ООО «ЖЭУ-9»		01.08.2024	11 ³⁰
7	ООО «ЖЭУ-10»	МКД, заключившие договора управления	01.08.2024	12 ⁰⁰
8	ООО УК «Арика»»		01.08.2024	12 ¹⁵
9	ООО «ЖЭУ-11»		01.08.2024	13 ¹⁵
10	ООО УК «Крокус		01.08.2024	13 ³⁰
11	ООО «ЖЭУ-12»		01.08.2024	14 ⁰⁰
12	ООО «УК «Техсервис»		01.08.2024	14 ³⁰
13	ООО УК ЖХ		01.08.2024	15 ⁰⁰
14	ООО «УК «Взлет»		01.08.2024	15 ³⁰
15	ООО «УК «Гиацинт»		01.08.2024	16 ⁰⁰
16	ООО «МКД-Северск»		01.08.2024	16 ³⁰
17	ООО «Дом-Сервис ТДСК»		01.08.2024	17 ⁰⁰
18	ООО «УК Самусь»		01.08.2024	17 ¹⁵

6.2. Товарищества собственников жилья:

№ п/п	Наименование потребителя тепловой энергии	Объекты, подлежащие проверке	Дата и время проверки	
1	2	3	4	
1	ТСЖ «Ершова, 6»	МКД, выбравшие способ управления ТСЖ, ЖК, СПУК, ТСН	02.08.2024	09 ³⁰
2	ТСЖ «Калинина 16»		02.08.2024	09 ⁴⁵
3	ЖК «Калинина 115»		02.08.2024	10 ⁰⁰
4	ТСЖ «Калинина 121»		02.08.2024	10 ¹⁵
5	ЖК «Калинина 139»		02.08.2024	10 ³⁰
6	ТСН «Калинина 147»		02.08.2024	10 ⁴⁵
7	ТСЖ «Коммунистический 9»		02.08.2024	11 ⁰⁰
8	ТСЖ «Коммунистический 11»		02.08.2024	11 ¹⁵
9	ТСЖ «Коммуна 18»		02.08.2024	11 ³⁰
10	ТСЖ «Коммунистический 26»		02.08.2024	11 ⁴⁵
11	ТСН «Коммунистический, 100»		02.08.2024	12 ⁰⁰
12	ТСЖ «Коммунистический 116»		02.08.2024	13 ³⁰
13	ТСЖ «Коммунистический 147»		02.08.2024	13 ⁴⁵
14	ТСЖ «Кристина» (пр.Коммунистический, 147а)		02.08.2024	14 ⁰⁰
15	ТСЖ «Куйбышева 7»		02.08.2024	14 ¹⁵
16	ЖК «Ленинградская 6а»		02.08.2024	14 ³⁰
17	ТСЖ «Ленинградская 6б»		02.08.2024	14 ⁴⁵
18	ТСН «Ленинградская 14а»		02.08.2024	15 ⁰⁰
19	НУ (ул.Мира 11а)		02.08.2024	15 ¹⁵

№ п/п	Наименование потребителя тепловой энергии	Объекты, подлежащие проверке	Дата и время проверки	
1	2	3	4	
20	ЖК «Новый 4»	МКД, выбравшие способ управления ТСЖ, ЖК, СПУК, ТСН	02.08.2024	15 ³⁰
21	ТСЖ «Первомайская 4»		02.08.2024	15 ⁴⁵
22	ТСЖ «Первомайская 31»		05.08.2024	09 ³⁰
23	ТСЖ «Пионер» (ул.Пионерская 34)		05.08.2024	09 ⁴⁵
24	ТСЖ «Победы 35»		05.08.2024	10 ⁰⁰
25	ТСЖ «Северная 36»		05.08.2024	10 ¹⁵
26	ЖК «Славского 16»		05.08.2024	10 ³⁰
27	ТСЖ «Славского 22»		05.08.2024	10 ⁴⁵
28	ЖК «Славского 24»		05.08.2024	11 ⁰⁰
29	ЖК «Советская 30»		05.08.2024	11 ¹⁵
30	ТСЖ «Советская 34»		05.08.2024	11 ³⁰
31	ТСЖ «Солнечная 14»		05.08.2024	13 ³⁰
32	ТСЖ «Солнечная 16»		05.08.2024	11 ⁴⁵
33	ЖК «Солнечная 18»		05.08.2024	12 ⁰⁰
34	ТСН «Сосновка» (ул.Сосновая 16,4)		05.08.2024	13 ⁴⁵
35	ТСЖ «Транспортная 32»		05.08.2024	14 ⁰⁰
36	НУ (ул.Пушкина 14)		05.08.2024	14 ¹⁵
37	ООО УК «Фрилайф»		05.08.2024	14 ³⁰
38	СПУК «СОЮЗ»		05.08.2024	14 ⁴⁵
39	ТСЖ «Судостроители» п.Самусь, ул. Судостроителей, д.3		05.08.2024	15 ⁰⁰
40	ТСЖ «Наш дом» п.Самусь, ул. Кирова, д.49	05.08.2024	15 ¹⁵	

6.3. Объекты культуры и спорта, подведомственные УМСП ФКиС:

№ п/п	Наименование потребителя тепловой энергии	Объекты, подлежащие проверке	Дата и время проверки	
1	2	3	4	
1	МБУДО ДЮСШ им.Л.Егоровой	Здания, теплопотребляющие установки, которые, подключены к системе теплоснабжения	06.08.2024	09 ⁰⁰
2	МБУДО ДЮСШ «Русь»		06.08.2024	09 ¹⁵
3	МБУДО ДЮСШ гимнастики им.Р.Кузнецова		06.08.2024	09 ³⁰
4	МБУДО ДЮСШ «Янтарь»		06.08.2024	09 ⁴⁵
5	МБУ ДО ДЮСШ «Смена»		06.08.2024	10 ⁰⁰
6	МБУДО ДЮСШ «Лидер»		06.08.2024	10 ¹⁵
7	МАУ ЗАТО Северск ДОЛ «Зеленый мыс»		06.08.2024	10 ³⁰
8	МАУ ЗАТО Северск ДОЛ «Восход»		06.08.2024	10 ⁴⁵

6.4. Объекты культуры, подведомственные УК:

№ п/п	Наименование потребителя тепловой энергии	Объекты, подлежащие проверке	Дата и время проверки	
1	2	3	4	
1	МБОУДО «Художественная школа»	Здания, теплопотребляющие	06.08.2024	11 ⁰⁰

1	2	3	4	
2	МАОУ ДО ДШИ	установки, которые подключены к системе теплоснабжения	06.08.2024	11 ¹⁵
3	МБУ «Самусьский дом культуры»		06.08.2024	11 ³⁰
4	МБУ «Северский театр для детей и юношества»		06.08.2024	11 ⁴⁵
5	МБУ «Центральная городская библиотека»		06.08.2024	13 ³⁰
6	МБУ «Центральная детская библиотека»		06.08.2024	13 ⁴⁵
7	МБУ «Музей г.Северска»		06.08.2024	14 ⁰⁰
8	МАУ «Городской дом культуры им.Н.Островского»		06.08.2024	14 ¹⁵
9	МАУ «Северский природный парк»		06.08.2024	14 ³⁰
10	МБУ «Северский музыкальный театр»		06.08.2024	14 ⁴⁵
11	МБОУДО «Самусьская ДШИ»		06.08.2024	15 ⁰⁰

6.5. Объекты учреждений, подведомственные Управлению образования:

№ п/п	Наименование потребителя тепловой энергии	Объекты, подлежащие проверке	Дата и время проверки	
1	2	3	4	
1	МАДОУ «Детский сад №7»	Здания, теплопотребляющие установки, которые подключены к системе теплоснабжения	06.08.2024	15 ¹⁵
2	МБДОУ «Детский сад №11»		06.08.2024	15 ³⁰
3	МБДОУ «Детский сад №17»		06.08.2024	15 ⁴⁵
4	МБДОУ «Детский сад №25»		06.08.2024	16 ⁰⁰
5	МБДОУ «Детский сад №27»		06.08.2024	16 ¹⁵
6	МБДОУ «Детский сад №34»		06.08.2024	16 ³⁰
7	МБДОУ «Детский сад №37»		06.08.2024	16 ⁴⁵
8	МБДОУ «Детский сад №40»		06.08.2024	16 ⁰⁰
9	МБДОУ «Детский сад №44»		06.08.2024	16 ¹⁵
10	МБДОУ «Детский сад №47»		06.08.2024	16 ³⁰
11	МАДОУ «Детский сад №48»		06.08.2024	16 ⁴⁵
12	МБДОУ «Детский сад №50»		06.08.2024	17 ⁰⁰
13	МБДОУ «Детский сад №52»		07.08.2024	09 ³⁰
14	МБДОУ «Детский сад №53»		07.08.2024	09 ⁴⁵
15	МБДОУ «Детский сад №54»		07.08.2024	10 ⁰⁰
16	МБДОУ «ЦРР - детский сад №56»		07.08.2024	10 ¹⁵
17	МБДОУ «ЦРР - детский сад №57»		07.08.2024	10 ³⁰
18	МБДОУ «ЦРР - детский сад №58»		07.08.2024	10 ⁴⁵
19	МБДОУ «ЦРР - детский сад №59»		07.08.2024	11 ⁰⁰
20	МБДОУ «ЦРР - детский сад №60»		07.08.2024	11 ¹⁵
21	МБОУ «Северский лицей»		07.08.2024	11 ³⁰
22	МАОУ «СОШ № 76»		07.08.2024	11 ⁴⁵
23	МБОУ «Северская гимназия»		07.08.2024	12 ⁰⁰
24	МБОУ «СОШ №78»		07.08.2024	13 ³⁰
25	МАОУ «СОШ №80»		07.08.2024	13 ⁴⁵
26	МБОУ «СОШ №83»		07.08.2024	14 ⁰⁰
27	МБОУ «СОШ №84»		07.08.2024	14 ¹⁵
28	МБОУ «СОШ №87»		07.08.2024	14 ³⁰

1	2	3	4	1
29	МБОУ «СОШ №88 имени А.Бородина и А.Кочева»	Здания, теплопотребляющие установки, которые подключены к системе теплоснабжения	07.08.2024	14 ⁴⁵
30	МБОУ «СОШ №89»		07.08.2024	15 ⁰⁰
31	МБОУ «СОШ №90»		07.08.2024	15 ¹⁵
32	МАОУ СФМЛ		07.08.2024	15 ³⁰
33	МБОУ «СОШ №196»		07.08.2024	15 ⁴⁵
34	МБОУ «СОШ №197 им.В.Маркелова»		07.08.2024	16 ⁰⁰
35	МБОУ «СОШ №198»		07.08.2024	16 ¹⁵
36	МБОУ «Самусьский лицей им. академика В.В.Пекарского»		07.08.2024	16 ³⁰
37	МБОУ «Орловская СОШ»		07.08.2024	16 ⁴⁵
38	МБОУ «Северская школа-интернат для обучающихся с ОВЗ»		07.08.2024	16 ⁰⁰
39	МБУ ДО «Центр «Поиск»		07.08.2024	16 ¹⁵
40	МКУ ЗАТО Северск ЦБОУ		07.08.2024	16 ³⁰
41	МАУ ЗАТО Северск «РЦО»	07.08.2024	16 ⁴⁵	

6.6 Объекты здравоохранения, подведомственные ЦМСЧ №81:

№ п/п	Наименование потребителя тепловой энергии	Объекты, подлежащие проверке	Дата и время проверки	
1	2	3	4	
1	ФГБУ СибФНКЦ ФМБА России	Здания, теплопотребляющие установки, которые подключены к системе теплоснабжения	08.08.2024	09 ³⁰
2	ФГБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии № 81 ФМБА»		08.08.2024	09 ⁴⁵

6.7. Объекты прочих образовательных учреждений:

№ п/п	Наименование потребителя тепловой энергии	Объекты, подлежащие проверке	Дата и время проверки	
1	2	3	4	
1	СТИ НИЯУ «МИФИ»	Здания теплопотребляющие установки, которые подключены к системе теплоснабжения	08.08.2024	10 ⁰⁰
2	ОГБПОУ «СПК»		08.08.2024	10 ¹⁵

6.8. Объекты учреждений с постоянным пребыванием людей:

№ п/п	Наименование потребителя тепловой энергии	Объекты, подлежащие проверке	Дата и время проверки	
1	2	3	4	
1	ОГБОУ КШИ	Здания, теплопотребляющие установки, которые подключены к системе теплоснабжения	08.08.2024	10 ³⁰
2	ОГБУ «ДИПИ «Виола»		08.08.2024	10 ⁴⁵
3	ОГКУ "Реабилитационный центр для детей и подростков с ограниченными возможностями ЗАТО Северск"		08.08.2024	11 ⁰⁰

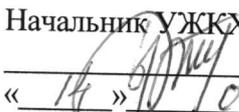
6.9. Объекты прочих потребителей:

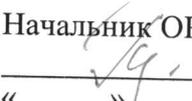
№ п/п	Наименование потребителя тепловой энергии	Объекты, подлежащие проверке	Дата и время проведения проверки	
			3	4
1	2	3	4	
1	ООО «Деревенское молочко»	Здания, теплопотребляющие установки, которые подключены к системе теплоснабжения	08.08.2024	11 ¹⁵
2	АНП АРП-Северск		08.08.2024	11 ³⁰
3	ФГУП АТЦ СПб		08.08.2024	11 ⁴⁵
4	ФГУП Почта России		08.08.2024	12 ⁰⁰
5	ФГУП «Северский биофизический научный центр»		08.08.2024	13 ³⁰
6	МУВО №6 ФГУП «Атом-охрана»		08.08.2024	13 ⁴⁵
7	Комитет по обеспечению деятельности мировых судей Томской области		08.08.2024	14 ⁰⁰
8	УПФР городского округа ЗАТО Северск Томской области	Здания, теплопотребляющие установки, которые подключены к системе теплоснабжения	08.08.2024	14 ¹⁵
9	УФСБ России ТО		08.08.2024	14 ³⁰
10	ООО «Парфюм - отделение Лореаль»"		08.08.2024	14 ⁴⁵
11	МП СМИ ИА «Радио Северска»		08.08.2024	15 ⁰⁰
12	Управление федерального казначейства по ТО		08.08.2024	15 ¹⁵
13	Управление Судебного департамента в Томской области		08.08.2024	15 ³⁰
14	Счетная палата ЗАТО Северск		08.08.2024	15 ⁴⁵
15	ИФНС по ЗАТО Северск Томской области		08.08.2024	16 ⁰⁰
16	ОГБУ «Северское горветуправление»		08.08.2024	16 ¹⁵
17	Филиал "Северский» ФГУП "НО РАО»		08.08.2024	16 ³⁰
18	ООО «Оазис»		08.08.2024	16 ⁴⁵
19	АО «АтомСпецТранс»		08.08.2024	17 ⁰⁰
20	Минобороны		09.08.2024	09 ¹⁵
21	МКУ ЗАТО Северск ЦБОУ		09.08.2024	09 ³⁰
22	Росреестр	09.08.2024	09 ⁴⁵	
23	УМВД России по ЗАТО Северск Томской области	09.08.2024	10 ⁰⁰	
24	ФГКУ «Специальное управление ФПС №8 МЧС России»	09.08.2024	10 ¹⁵	
25	МБЭУ	09.08.2024	10 ³⁰	
26	УМСП ФКиС Администрации ЗАТО Северск	09.08.2024	10 ⁴⁵	
27	АО «СВК»	09.08.2024	11 ⁰⁰	
28	ОГКУ «ЦСПН ЗАТО Северск»	09.08.2024	11 ¹⁵	
29	ООО «Электросети»		11 ³⁰	
30	ООО «УАТ»	09.08.2024	11 ⁴⁵	
31	МКУ «ТЦ»	09.08.2024	12 ⁰⁰	

32	МКУ «Лесничество ЗАТО Северск»		09.08.2024	13 ³⁰
33	МКП «СВК»		09.08.2024	13 ⁴⁵
34	УЖКХ ТиС		09.08.2024	14 ⁰⁰
35	Администрация ЗАТО Северск		09.08.2024	14 ¹⁵
36	УИО Администрации ЗАТО Северск		09.08.2024	14 ³⁰
37	УВГТ Администрации ЗАТО Северск		09.08.2024	14 ⁴⁵
38	в/ч 3481		09.08.2024	15 ⁰⁰
39	в/ч 3480		09.08.2024	15 ¹⁵
40	ОАО «СХК»		09.08.2024	15 ³⁰
41	ОГАУ «КЦСОН ЗАТО Северск»		09.08.2024	15 ⁴⁵
42	ОСП по г.Северску УФССП России		09.08.2024	16 ⁰⁰

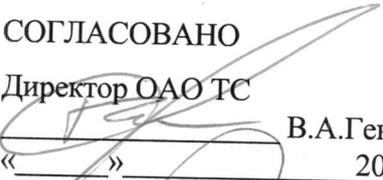
6.10. Территориальное общественное самоуправление:

№ п/п	Наименование потребителя тепловой энергии	Объекты, подлежащие проверке	Дата и время проведения проверки	
1	2	3	4	
1	МОО ТОС «Иглаково»	Индивидуальные жилые дома	05.08.2024	09 ¹⁵

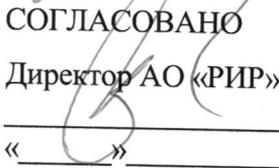
Начальник УЖКХ ТиС

 В.А.Любивый
 « 14 » 2024 г.

Начальник ОРКХ УЖКХ ТиС

 Н.А. Панин
 « 14 » 2024 г.

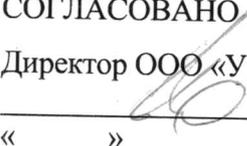
СОГЛАСОВАНО

Директор ОАО ТС

 В.А.Генералов
 « 14 » 2024 г.

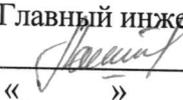
СОГЛАСОВАНО

Директор АО «РИР»

 С.Л.Петров
 « 14 » 2024 г.

СОГЛАСОВАНО

Директор ООО «Уют Орловка»

 Д.А.Бакеев
 « 14 » 2024 г.

СОГЛАСОВАНО

Главный инженер ООО «Тепло П»

 А.П.Лапинский
 « 14 » 2024 г.