



Томская область
городской округ
закрытое административно-территориальное образование Северск
АДМИНИСТРАЦИЯ ЗАТО СЕВЕРСК

Коммунистический просп., д. 51, г. Северск, Томская обл., 636000.
Тел. (3823) 77 23 23. Факс (3823) 99 60 40. E-mail: zato@seversknet.ru, www.seversknet.ru

ПРОТОКОЛ № 1

публичных слушаний в городском округе ЗАТО Северск Томской области по проекту
схемы теплоснабжения закрытого административно-территориального образования Северск
до 2045 года
(актуализация на 2025 год)

19 июня 2024 года

г. Северск

15.00

Место проведения: большой зал Думы ЗАТО Северск и Администрации ЗАТО Северск,
г. Северск, просп. Коммунистический, 51.

ПРЕДСЕДАТЕЛЬСТВУЮЩИЙ: Трапезников Виталий Юрьевич – Начальник Управления
жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и связи ЗАТО Северск

СЕКРЕТАРЬ: Животягина Анна Игоревна – главный специалист отдела
ресурсосбережения и коммунального хозяйства УЖКХ ТиС.

УЧАСТНИКИ:

Субочев Дмитрий Владимирович, главный специалист по теплотехнической части -
АО «СХК»;

Мартынов Евгений Юрьевич, Заместитель директора по коммерческой деятельности;
Конищева Анна Матвеевна, главный специалист - Филиал в г.Северске АО «РИР»;

Генералов Виталий Александрович, директор - ОАО «Тепловые сети»;

Овчаренко Лариса Ивановна, начальник Управления - Финансовое управление
Администрации ЗАТО Северск;

Трапезников Виталий Юрьевич, начальник Управления, Панин Никита Андреевич,
начальник отдела, Деркач Екатерина Игоревна, ведущий инженер; Костылева Татьяна
Петровна, ведущий инженер, Животягина Анна Игоревна, главный специалист - УЖКХ
ТиС Администрации ЗАТО Северск;

Туркина Дарья Павловна, Главный специалист отдела развития и содержания
инфраструктуры образования - Управление образования Администрации
ЗАТО Северск;

Борин Дмитрий Игоревич, начальник отдела по физической культуре и спорту -
Управление молодежной и семейной политики, физической культуры и спорта
ЗАТО Северск;

Негодина Елена Александровна, председатель комитета - Комитет экономического
развития ЗАТО Северск;

Кочкина Анна Николаевна, заместитель председателя комитета - Правовой комитет
ЗАТО Северск;

Сыркин Евгений Николаевич, заместитель директор - МБЭУ;

Дегтярев Александр Викторович, директор - МКУ ТЦ;

Макаренко Вячеслав Витальевич, технический директор - ООО «Электрические сети»;

Бирюлина Елена Ильгизаровна, директор - ООО УК «ЖЭУ-1»;

Казаков Юрий Александрович, ВрИО директора - ООО УК «ЖЭУ-4»;

Воскобойников Евгений Вячеславович, директор - ООО УК «ЖЭУ-6»;

Костенко Ольга Юрьевна, инженер - ООО УК «ЖЭУ-1»;
Левченко Олег Владимирович, директор - ООО УК «ЖЭУ-9»;
Останин Олег Анатольевич, директор - ООО УК «ЖЭУ-10»;
Меркулов Андрей Вениаминович, заместитель директора - ООО УК «ЖЭУ-11»;
Бондаренко Олег Владимирович, директор - ООО УК «ЖЭУ-12»;
Королев Альберт Викторович, главный инженер - ООО УК «Гиацинт»;
Шарафутдинов Ильдар Ахматович, директор - ООО «МКД-Северск»;
Маркелов Артур Сергеевич, директор - ООО УК «Техсервис»;
Бакеев Дамир Альфредович, директор - ООО «Уют Орловка»;
Иглаков Александр Сергеевич, представитель - ТОО «Иглаково»;
Янковский Станислав Александрович, директор, Атрошенко Юлиана Константиновна, инженер ООО «НЭТ - Консалтинг»;
Дмитриев Александр Владимирович, директор АНО «ТЦРЭ».

Приняли участие в публичных слушаниях – 32 человека.

СЛУШАЛИ:

Трапезников В.Ю. открыл публичные слушания, предложил присутствующим следующий регламент и повестку проведения публичных слушаний:

1) Информацию по процедуре актуализации, а также о поступивших замечаниях к схеме теплоснабжения.

Докладчик: Панин Никита Андреевич – начальник отдела ресурсосбережения и коммунального хозяйства УЖКХ ТиС.

2) Представление проекта схемы теплоснабжения ЗАТО Северск до 2045 года, а так же об устранении поступивших замечаний. (регламент до 10 минут)

Докладчик: Атрошенко Юлиана Константиновна – инженер ООО «НЭТ – Консалтинг».

3) Вопросы по схеме теплоснабжения.

4) Подведение итогов и оглашение предварительного заключения по результатам публичных слушаний по проекту схемы теплоснабжения (актуализация на 2025 год).

Предложения и замечания по повестке и регламенту проведения публичных слушаний не поступили.

По 1 вопросу повестки выступил Панин Н.А.:

На основании Требований к порядку разработки и утверждения схем теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2012 г. № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» между УЖКХ ТиС и ООО «НЭТ-Консалтинг» был заключен договор от 29 февраля 2024 года на выполнение работ по разработке схемы теплоснабжения ЗАТО Северск до 2045 года.

В соответствии с заключенным контрактом, срок окончания работ 24.05.2024. Работы по разработке схемы теплоснабжения были завершены в срок.

24 мая 2024 года в сети Интернет на официальном сайте Управления жилищно-коммунального хозяйства транспорта и связи Администрации ЗАТО Северск был размещен проект схемы теплоснабжения закрытого административно-территориального образования Северск до 2045 года (актуализация на 2025 год).

Замечания и предложения по разработанной схеме принимались до 14 июня 2024 года, которые обрабатывались ООО «НЭТ – Консалтинг» в рабочем порядке.

Официально поступившие замечания были размещены на официальном сайте Администрации ЗАТО Северск 17. Июня 2024.

11 июня было размещено уведомление о проведении публичных слушаний по актуализации схемы теплоснабжения.

За весь период приемки замечаний и предложений (с 24.05.2024 по 14.06.2024) официально замечания поступили лишь от Департамента тарифного регулирования Томской области и состояли из 11 пунктов, которые были переданы ООО «НЭТ – Консалтинг» для принятия в работу.

В соответствии с требованиями законодательства в течение 5 календарных дней с даты завершения публичных слушаний на официальном сайте ЗАТО Северск будет опубликовано заключение о результатах проведенных публичных слушаний и протокол (до 22.06.2024).

В течение 7 календарных дней с даты проведения публичных слушаний, Мэром ЗАТО Северск с учетом заключения о результатах публичных слушаний и поступивших замечаний и предложений будет принято одно из следующих решений:

- актуальная схема теплоснабжения утверждается;
- либо проект схемы теплоснабжения возвращается на доработку.

Разработанная схема должна быть утверждена не позднее 1 июля года, предшествующего году, на который она актуализируется.

Для обсуждения на публичных слушаниях, проект схемы теплоснабжения, а также об устранении поступивших замечаний, от организации разработчика будет выступать Атрошенко Юлиана Константиновна.

По 2 вопросу повестки выступила Атрошенко Ю.К.:

Существующая система централизованного теплоснабжения ЗАТО Северск разделена на три части: система теплоснабжения г. Северска, система теплоснабжения п. Самусь и система теплоснабжения п. Орловка.

В г. Северске теплоснабжение жилищного фонда и объектов социально-бытового и культурного назначения, а также промышленных объектов осуществляется от ТЭЦ по тепловым сетям ОАО «Тепловые сети» (далее – ОАО «ТС»). Передача тепловой энергии в паре и горячей воде потребителям промышленной зоны, подключенным к тепловым сетям АО «СХК», осуществляется сетевой компанией АО «СХК». Передача тепловой энергии в горячей воде потребителям промышленной зоны, подключенным к 3-ей северной тепломагистрали, осуществляется АО «РИР».

За прошедший год в структуре установленной тепловой и электрической мощности ТЭЦ, изменения отсутствуют.

При выполнении работы выполнена актуализация данных по присоединенной тепловой нагрузке и тепловых потерях прочих балансовых показателей.

В п. Самусь производство и транспортировка тепловой энергии осуществляются ООО «Тепло Плюс», эксплуатирующим центральную отопительную котельную (ЦОК) п. Самусь и котельную по ул. Камышка. В п. Орловка производство и транспортировка тепловой энергии по-прежнему осуществляется ООО «Уют Орловка».

В этой части актуализированы данные по теплоснабжающей организации котельной ул. Камышка (ранее систему теплоснабжения эксплуатировало ООО «Северский водоканал»), а также данные по подключенной тепловой нагрузке и другим балансовым показателям.

К основным проблемам в сфере теплоснабжения ЗАТО Северск относятся:

- высокий уровень износа основного оборудования ТЭЦ являющейся, в настоящее время, основным поставщиком тепловой энергии потребителям г. Северска;
- высокий износ трубопроводов тепловых сетей, обусловленный превышением их срока эксплуатации над нормативными значениями;
- высокий износ оборудования и тепловых сетей в системах теплоснабжения на базе котельных.

В рамках разработки схемы теплоснабжения разработан мастер-план развития систем теплоснабжения. Предлагаемые варианты развития системы теплоснабжения ЗАТО Северск сформированы по двум независимым направлениям – в части развития ТЭЦ АО «РИР» и части развития котельных, расположенных на внегородских территориях.

При разработке мастер-плана в части ТЭЦ учтены:

- утвержденная инвестиционная программа АО «РИР» на 2021-2023 гг
- проект инвестиционной программы АО «РИР» на 2024-2026 гг
- положения СиПР ЕЭС России на 2024-2029 гг.

Первый сценарий соответствует решениям, принятым в утвержденных СЭПЗ РСР России и предполагает замещение выбывающего генерирующего оборудования. Второй сценарий предполагает вывод выработавших ресурс ТА-1,2 с заменой генерирующего оборудования, второй сценарий предполагает вывод оборудования без замещения с возможностью покрытия будущих перспективных нагрузок за счет мощности РОУ. Разработанные финансово-экономические модели позволили установить целесообразность второго варианта, который определен в схеме в качестве приоритетного.

Варианты развития котельных прорабатывались отдельно от сценариев развития ТЭЦ. Для котельных п. Самусь рассматривались варианты:

1 вариант – объединение технологических зон ЦОК и котельной ул. Камышка, реконструкция ЦОК с переводом в режим комбинированной выработки тепловой и электрической энергии;

2 вариант – капитальный ремонт котла ДЕ-25-14ГМ.

Решение принималось с учетом факторов:

- стоимость реализации варианта развития № 1 существенно ниже оценочной стоимости реализации варианта развития № 2;
- на рассматриваемой территории отсутствует дефицит электрической мощности.

Таким образом при актуализации схемы теплоснабжения предлагаются следующие варианты:

- 1) мероприятия по реконструкции ТЭЦ, часть их уже реализована в 2021-2022 гг, оставшаяся часть запланирована на 2023–2035 гг. Общая их стоимость составляет более 2 млрд. руб. Основными источниками финансирования являются средства в рамках инвестиционной программы АО «РИР», а также другие источники.
- 2) мероприятия по реконструкции тепловых сетей общей протяженностью около 22,5 км на период 2024-2043 гг. Общая стоимость реализации составляет 1,9 млрд. руб., в том числе 619 млн. руб. – за счет региональной программы Томской области по модернизации систем коммунальной инфраструктуры до 2030 года.

В части систем теплоснабжения на базе котельных запланировано:

- 1) Капитальный ремонт парового котла ДЕ-25-14ГМ. Оценочная стоимость в ценах базового периода составляет 40,1 млн. руб. Реализовать проект планируется за счет средств бюджетов различных уровней.
- 2) Реконструкция тепловых сетей в зонах действия котельных, в том числе 1,9 км – в зоне действия ЦОК п. Самусь и 1,2 км – в зоне действия котельной ул. Камышка.
- 3) Строительство насосной станции на ул. Войкова п. Самусь.

Трапезников В.Ю. задал вопросы, на которые ответила Атрошенко Ю.К.

Вопрос: На предпоследнем слайде срок реализации ремонта парового котла центральной отопительной котельной указан 2024-2025 год, к выполнению данного мероприятия не приступят в 2024 году.

Ответ: В схеме указан 2024-2025 год, возможно, какие-то организационные мероприятия начнутся в 2024, данный срок может быть откорректирован в процессе устранения замечаний.

По 3 вопросу повестки: вопросов не поступило.

По 4 вопросу повестки выступил Трапезников В.Ю.:

В процессе проведения публичных слушаний по проекту актуализации схемы теплоснабжения года был заслушан доклад разработчика проекта схемы теплоснабжения закрытого административно-территориального образования Северск до 2045 года (актуализация на 2025 год).

Департаментом тарифного регулирования Томской области были направлены замечания, из чего следует, что Департамент не согласовывает Схему теплоснабжения в представленной редакции.

Таким образом, по результатам проведения публичных слушаний подготовлено предварительное ЗАКЛЮЧЕНИЕ:

Публичные слушания по проекту схемы теплоснабжения закрытого административно-территориального образования Северск до 2045 года (актуализация на 2025 год) считать состоявшимися;

Процедура проведения публичных слушаний по проекту схемы теплоснабжения закрытого административно-территориального образования Северск до 2045 года (актуализация на 2025 год) осуществлена в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154;

Проект схемы теплоснабжения закрытого административно-территориального образования Северск до 2045 года (актуализация на 2025 год) рекомендуется доработать для устранения замечаний, поступивших от Департамента тарифного регулирования Томской области. Предлагается доработку осуществить в срок до 25 июня 2024 года;

В соответствии с пунктом 17 требований к порядку разработки утверждения схем теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154 проект схемы теплоснабжения закрытого административно-территориального образования Северск до 2045 года (актуализация на 2025 год), протокол публичных слушаний и заключение по результатам публичных слушаний направить Мэру ЗАТО Северск для принятия решения;


Протокол публичных слушаний по обсуждению проекта схемы теплоснабжения закрытого административно-территориального образования Северск до 2045 года (актуализация на 2025 год) и заключение по результатам публичных слушаний опубликовать на официальном сайте Администрации ЗАТО Северск в установленном законом порядке.

Публичные слушания объявляются закрытыми.


Приложение:

1. Письмо Департамента тарифного регулирования Томской области от 06.06.2024 № 53-3-0701, на 3-х листах.

Председатель проведения публичных слушаний
по проекту схемы теплоснабжения ЗАТО Северск,
Начальник УЖКХ ТиС Администрации ЗАТО Северск

 В.Ю.Трапезников

Секретарь публичных слушаний
по проекту схемы теплоснабжения ЗАТО Северск,
главный специалист отдела ресурсосбережения
и коммунального хозяйства УЖКХ ТиС
Администрации ЗАТО Северск

 А.И.Животягина