

Согласовано Ринчал АО «РИР»
специалист ОКЭ
Иванов АН

УТВЕРЖДАЮ:
Директор ООО «ЖЭУ-8»
С.Г.Роскош

ПЛАН

подготовки многоквартирных домов, находящихся
под управлением и на обслуживании ООО «ЖЭУ-8»
к отопительному периоду 2025-2026 гг.,

№ п/п	Перечень мероприятий	Срок исполнения	Отметка о вы- полне- нии	Примечание
1	Проведение весеннего осмотра техниче- ского состояния многоквартирных домов (МКД) с составлением Акта осмотра	Май 2025		
2	Промывка внутренней системы отопления в присутствии представителей АО «РИР»	По графику		
3	Предоставление документов, подтверждающих устранение выявлен- ных нарушений при проведении прове- рок тепловых пунктов МКД	До 01.08.2025		
4	Ревизия/замена (при необходимости) терморегуляторов ГВС в ИТП	До 01.12.2025		
5	Восстановление работы узлов смещения	До 01.11.2025		
6	Проверка запорной арматуры с устрани- нием неисправностей	До 01.08.2025		
7	Проверка знаний в Сибирском отделении Ростехнадзора	До 01.08.2025		
8	Проведение гидравлических испытаний на плотность и прочность ИТП МКД	По графику		
9	Подготовка паспортов тепловых энерго- установок МКД	До 01.08.2025		
10	Предоставление в Администрацию ЗАТО Северск документации, подтверждающей проверку работоспособности автомати- ческих регуляторов температуры ГВС	До 01.08.2025		
11	Подготовка Акта сверки с РСО	До 01.08.2025		
12	Осмотр ИТП с составлением Акта готов- ности	До 01.08.2025		
13	Проверка ОДПУТ МКД с составлением Акта	до начала ото- пительного се- зона 2025-2026		
14	Проверка контрольно-измерительных приборов, манометров, термометров в ИТП с составлением Акта	До 01.08.2025		
15	Проверка состояния чердаков, л/клеток, подвалов, дверей на соблюдение тепло- вого контура с составлением Акта	до начала ото- пительного се- зона 2025-2026		
16	Проведение наладки и регулировки си- стем отопления и ГВС	До 01.10.2025		
17	Восстановление работы ОДПУ Кирова, 8, Курчатова, 19, Курчатова, 21	До 01.09.2025		