



Томская область
городской округ
закрытое административно-территориальное образование Северск

АДМИНИСТРАЦИЯ ЗАТО СЕВЕРСК

Коммунистический просп., д. 51, г. Северск, Томская обл., 636000.
Тел. (3823) 77 23 23. Факс (3823) 99 60 40. E-mail: zato@seversknet.ru, www.seversknet.ru

ПРОТОКОЛ № 1

публичных слушаний в городском округе ЗАТО Северск Томской области по
проекту схемы теплоснабжения закрытого административно-территориального
образования Северск до 2045 года
(актуализация на 2026 год)

20 июня 2025 года

г. Северск

15.00

Место проведения: большой зал Думы ЗАТО Северск и Администрации
ЗАТО Северск, г. Северск, просп. Коммунистический, 51.

ПРЕДСЕДАТЕЛЬСТВУЮЩИЙ: Бабенышев Владимир Владимирович – первый
заместитель Мэра ЗАТО Северск

СЕКРЕТАРЬ: Животягина Анна Игоревна – врио начальника отдела
ресурсосбережения и коммунального хозяйства Управления жилищно-
коммунального хозяйства, транспорта и связи Администрации ЗАТО Северск.

УЧАСТНИКИ:

Субочев Дмитрий Владимирович - главный специалист по теплотехнической части
АО «СХК»;

Мартынов Евгений Юрьевич - заместитель директора по коммерческой деятельности
АО «РИР»;

Генералов Виталий Александрович - директор ОАО «Тепловые сети»;

Овчаренко Лариса Ивановна - начальник **Финансового управления**
Администрации ЗАТО Северск;

Криницин Дмитрий Евгеньевич – начальник **Управления жилищно-
коммунального хозяйства, транспорта и связи Администрации ЗАТО Северск;**

Животягина Анна Игоревна - врио начальника отдела ресурсосбережения и
коммунального хозяйства **Управления жилищно-коммунального хозяйства,
транспорта и связи Администрации ЗАТО Северск;**

Деркач Екатерина Игоревна - ведущий инженер отдела ресурсосбережения и
коммунального хозяйства **Управления жилищно-коммунального хозяйства,
транспорта и связи Администрации ЗАТО Северск;**

Костылева Татьяна Петровна - ведущий инженер отдела ресурсосбережения и
коммунального хозяйства **Управления жилищно-коммунального хозяйства,
транспорта и связи Администрации ЗАТО Северск;**

Пугачева Наталья Валерьевна - ведущий инженер отдела ресурсосбережения и
коммунального хозяйства **Управления жилищно-коммунального хозяйства,
транспорта и связи Администрации ЗАТО Северск;**

Туркина Дарья Павловна - главный специалист отдела развития и содержания инфраструктуры образования **Управления образования Администрации ЗАТО Северск;**

Малыщенко Татьяна Николаевна - врио начальника **Управления молодежной и семейной политики, физической культуры и спорта ЗАТО Северск;**

Сыркин Евгений Николаевич - заместитель директор **Муниципального бюджетного эксплуатационного учреждения ЗАТО Северск;**

Орлов Виктор Валерьевич - начальник **Управления по внегородским территориям Администрации ЗАТО Северск;**

Порошина Екатерина Алексеевна - заместитель начальника **Управления имущественных отношений Администрации ЗАТО Северск;**

Дегтярев Александр Викторович - директор **Муниципального казенного учреждения «Технический центр»;**

Шарафутдинов Марат Ахматович - директор **АО «Северский водоканал»;**

Макаренко Вячеслав Витальевич - технический директор **ООО «Электрические сети»;**

Бирюлина Елена Ильгизаровна - директор **ООО УК «ЖЭУ-1»;**

Останин Олег Анатольевич - директор **ООО УК «ЖЭУ-10»;**

Шарафутдинов Ильдар Ахматович - директор **ООО «МКД-Северск»;**

Лапко Ксения Александровна - инженер **ООО УК «Техсервис»;**

Бакеев Дамир Альфредович - директор **ООО «Уют Орловка»;**

Ревенко Дмитрий Вячеславович - директор **ООО «УК Самусь»;**

Иглаков Александр Сергеевич - председатель **ТОС «Иглаково»;**

Семченко Елена Александровна - **МБДОУ «Детский сад № 37»;**

Вакуленко Мария Сергеевна - **МБДОУ «Детский сад № 44»;**

Зиновьев Виталий Анатольевич - **МБДОУ «Детский сад № 50»;**

Тихонова Ольга Петровна - **МБДОУ «Детский сад № 59»;**

Другова Светлана Леонидовна - **МБДОУ «Детский сад № 60»;**

Семенович Ольга Александровна - **МБДОУ «Детский сад № 59»;**

Снегирева Екатерина Валентиновна - **МБДОУ «Детский сад № 47»;**

Перемитина Наталья Владимировна - **МБДОУ «Детский сад № 40»;**

Градобоева Елена Юрьевна - **МБДОУ «Детский сад № 58»;**

Турчанова Татьяна Константиновна - **МБДОУ «Детский сад № 54, 25»;**

Родикова Алена Сергеевна - **МБДОУ «Детский сад № 57»;**

Аверина Екатерина Михайловна - **МБДОУ «Детский сад № 11»;**

Ездакова Татьяна Викторовна - **МБДОУ «Детский сад № 27»;**

Янковский Станислав Александрович – директор **ООО «НЭТ - Консалтинг»;**

Дмитриева Дарья Сергеевна – экономист **ООО «НЭТ - Консалтинг»;**

Атрошенко Юлиана Константиновна - технический директор **ООО «НЭТ - Консалтинг»;**

Дмитриев Александр Владимирович - директор **АНО «ТЦРЭ».**

Приняли участие в публичных слушаниях – 41 человек.

СЛУШАЛИ:

Бабенышев В.В. открыл публичные слушания, предложил присутствующим следующий регламент и повестку проведения публичных слушаний:

1) Информация по процедуре актуализации, а также о поступивших замечаниях к схеме теплоснабжения.

Докладчик: Криницин Дмитрий Евгеньевич – начальник Управления жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и связи Администрации ЗАТО Северск. (регламент до 20 минут)

2) Представление проекта схемы теплоснабжения ЗАТО Северск до 2045 года (актуализация на 2026 год), а так же об устранении поступивших замечаний. (регламент до 20 минут)

Докладчик: Атрошенко Юлиана Константиновна – технический директор ООО «НЭТ – Консалтинг».

3) Вопросы по схеме теплоснабжения.

4) Подведение итогов и оглашение предварительного заключения по результатам публичных слушаний по проекту схемы теплоснабжения закрытого административно-территориального образования Северск до 2045 года (актуализация на 2026 год).

Предложения и замечания по повестке и регламенту проведения публичных слушаний не поступили.

По 1 вопросу повестки выступил Криницин Д.Е.:

На основании Требований к порядку разработки и утверждения схем теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2012 г. № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» между УЖКХ ТиС и ООО «НЭТ-Консалтинг» был заключен договор от 17 февраля 2025 года на выполнение работ по актуализации схемы теплоснабжения ЗАТО Северск до 2045 года (актуализация на 2026 год).

В соответствии с заключенным контрактом, срок окончания работ 19.05.2025. Работы по разработке схемы теплоснабжения были завершены в срок.

20 мая 2025 года в сети Интернет на официальном сайте Управления жилищно-коммунального хозяйства транспорта и связи Администрации ЗАТО Северск был размещен проект схемы теплоснабжения закрытого административно-территориального образования Северск до 2045 года (актуализация на 2026 год).

Замечания и предложения по разработанной схеме принимались до 11 июня 2025 года.

10 июня было размещено уведомление о проведении публичных слушаний по актуализации схемы теплоснабжения.

За весь период приемки замечаний и предложений (с 20.05.2025 по 11.06.2025) официально замечаний не поступили.

От Департамента тарифного регулирования Томской области 20.06.2025 получено согласование на схему теплоснабжения закрытого административно-территориального образования Северск до 2045 года (актуализация на 2026 год).

В соответствии с требованиями законодательства в течение 3 рабочих дней с даты завершения публичных слушаний на официальном сайте органов местного самоуправления будет опубликовано заключение о результатах проведенных публичных слушаний и протокол публичных слушаний.

В течение 7 календарных дней с даты проведения публичных слушаний Мэром ЗАТО Северск с учетом заключения о результатах публичных слушаний и поступивших замечаний и предложений будет принято одно из следующих решений:

- актуальная схема теплоснабжения утверждается;
- проект схемы теплоснабжения возвращается на доработку.

Актуализированная схема должна быть утверждена не позднее 1 июля года, предшествующего году, на который она актуализируется.

Для обсуждения на публичных слушаниях, проект схемы теплоснабжения, а также об устранении поступивших замечаний, от организации разработчика будет выступать Атрошенко Юлиана Константиновна - технический директор ООО «НЭТ - Консалтинг».

По 2 вопросу повестки выступила Атрошенко Ю.К. - технический директор ООО «НЭТ - Консалтинг»:

Актуализация схемы теплоснабжения г. Северска на 2026 год выполнена в соответствии с требованиями к схемам теплоснабжения с учетом методических указаний к их выполнению.

Целью выполнения актуализации является внесение фактических показателей работы систем теплоснабжения в базовом году (2024 г.), корректировка предложений по реконструкции тепловых сетей и источников тепловой энергии, актуализация требуемых финансовых затрат.

Существующая система централизованного теплоснабжения ЗАТО Северск разделена на три части: система теплоснабжения г. Северска, система теплоснабжения п. Самусь и система теплоснабжения п. Орловка.

В г. Северске теплоснабжение жилищного фонда и объектов социально-бытового и культурного назначения, а также промышленных объектов осуществляется от ТЭЦ по тепловым сетям ОАО «Тепловые сети» (далее – ОАО «ТС»). Передача тепловой энергии в паре и горячей воде потребителям промышленной зоны, подключенным к тепловым сетям АО «СХК», осуществляется сетевой компанией АО «СХК». Передача тепловой энергии в горячей воде потребителям промышленной зоны, подключенным к 3-й северной тепломагистрали, осуществляется АО «РИР».

За прошедший год в структуре установленной тепловой и электрической мощности ТЭЦ, изменения отсутствуют.

При выполнении работы выполнена актуализация данных по присоединенной тепловой нагрузке и тепловых потерях.

В п. Самусь в обеих системах теплоснабжения производство и транспортировку тепловой энергии осуществляет муниципальное казенное предприятие ЗАТО Северск «Самусьский водоканал», эксплуатирующим центральную отопительную котельную (ЦОК) п.Самусь и котельную по ул.Камышка. В п.Орловка производство и транспортировка тепловой энергии по-прежнему осуществляется ООО «Уют Орловка».

В этой части актуализированы данные по теплоснабжающей организации в п. Самусь (ранее систему теплоснабжения эксплуатировало ООО «Тепло П»), а также данные по подключенной тепловой нагрузке и другим балансовым показателям.

К основным проблемам в сфере теплоснабжения МО относятся:

- достаточный уровень износа основного оборудования ТЭЦ являющейся, в настоящее время, единственным поставщиком тепловой энергии потребителям г. Северска;
- износ кровли здания центральной отопительной котельной п. Самусь;
- высокий износ трубопроводов тепловых сетей, обусловленный превышением их срока эксплуатации над нормативным.

Высокая степень износа трубопроводов является причиной значительных тепловых потерь (в среднем, за последние 5 лет 309 тыс. Гкал или 24,7 % от отпуска с коллектора).

В рамках разработки схемы теплоснабжения разработан мастер-план развития систем теплоснабжения. Предлагаемые варианты развития системы теплоснабжения ЗАТО Северск сформированы по двум независимым направлениям – в части развития ТЭЦ АО «РИР» и части развития котельных, расположенных на внегородских территориях.

При разработке мастер-плана в части ТЭЦ учтены:

- утвержденная инвестиционная программа АО «РИР» на 2021-2023 гг
- проект инвестиционной программы АО «РИР» на 2024-2026 гг
- положения СиПР ЕЭС России на 2025-2030 гг.

Первый сценарий соответствует решениям, принятым в утвержденных СиПР ЕЭС России и предполагает замещение выбывающего генерирующего оборудования. Второй сценарий предполагает вывод выработавших ресурс ТА-1,2 с заменой генерирующего оборудования, второй сценарий предполагает вывод оборудования без замещения с возможностью покрытия будущих перспективных нагрузок за счет мощности РОУ.

Разработанные финансово-экономические модели позволили установить целесообразность второго варианта, который определен в схеме в качестве приоритетного.

Варианты развития котельных прорабатывались отдельно от сценариев развития ТЭЦ. Для котельной п. Орловка рассматривался вариант перевода на твердое топливо, но ввиду отсутствия подтвержденных источников финансирования в горизонте планирования Схемы теплоснабжения он не выбран как приоритетный.

Для центральной отопительной котельной п. Самусь варианты развития не рассматривались, здесь предусмотрен только ремонт кровли здания котельной в 2025 году.

Таким образом при актуализации схемы теплоснабжения предлагаются следующие варианты:

- 1) мероприятия по реконструкции ТЭЦ, часть их уже реализована в 2021-2024 гг, оставшаяся часть запланирована на 2025–2030 гг. Общая их стоимость составляет более 2 млрд. руб. Основными источниками финансирования являются средства в рамках инвестиционной программы АО «РИР», а также другие источники.
- 2) Ремонт кровли здания центральной отопительной котельной п. Самусь в 2025 году.

Мероприятия по реконструкции тепловых сетей запланированы для системы теплоснабжения г. Северска общей протяженностью около 25 км на период 2025-2045 гг. Общая стоимость реализации составляет 1,97 млрд. руб., в том числе 675,4 млн. руб. – за счет региональной программы Томской области по модернизации систем коммунальной инфраструктуры до 2030 года.

По 3 вопросу повестки:

Бабенышев В.В.:

- Превышает ли приведенное значение тепловых потерь (за последние 5 лет 309 тыс. Гкал или 24,7 % от отпуска с коллектора) нормативное значение?

Атрашенко Ю.К.:

- Превышения нормативных значений тепловых потерь при передаче по тепловым сетям наблюдались в 2021 и 2022 годах. В остальные периоды, в том числе в 2024 году, значения фактических тепловых потерь были ниже нормативных. В 2024 году значение нормативных потерь для передачи по тепловым сетям для ОАО «Тепловые сети» установлено на уровне 305 тыс. Гкал, фактические потери составили около 300 тыс. Гкал.

Бабенышев В.В.:

- В презентации на схеме при рассмотрении сценариев развития систем теплоснабжения в вариантах развития котельных указан вариант перевода на твердое топливо для котельной п.Самусь, поясните, о чем идет речь?

Атрашенко Ю.К.:

- На слайде присутствует опечатка. Вариант перевода на сжигание твердого топлива (древесная щепа) должен быть указан для котельной п.Орловка.

Иных вопросов не поступило.

По 4 вопросу повестки выступил Бабенышев В.В.:

В процессе проведения публичных слушаний по проекту актуализации схемы теплоснабжения года был заслушан доклад разработчика проекта схемы теплоснабжения закрытого административно-территориального образования Северск до 2045 года (актуализация на 2026 год).

От Департамента тарифного регулирования Томской области 20.06.2025 получено согласование на Схему теплоснабжения в представленной редакции.

Таким образом, по результатам проведения публичных слушаний подготовлено предварительное ЗАКЛЮЧЕНИЕ:

Публичные слушания по проекту схемы теплоснабжения закрытого административно-территориального образования Северск до 2045 года (актуализация на 2026 год) считать состоявшимися;

Процедура проведения публичных слушаний по проекту схемы теплоснабжения закрытого административно-территориального образования Северск до 2045 года (актуализация на 2026 год) осуществлена в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154;

Проект схемы теплоснабжения закрытого административно-территориального образования Северск до 2045 года (актуализация на 2026 год) рекомендуется к утверждению;

В соответствии с пунктом 17 требований к порядку разработки утверждения схем теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154 проект схемы теплоснабжения закрытого административно-территориального образования Северск до 2045 года (актуализация на 2025 год), протокол публичных слушаний и заключение по результатам публичных слушаний направить Мэру ЗАТО Северск для принятия решения;

Протокол публичных слушаний по обсуждению проекта схемы теплоснабжения закрытого административно-территориального образования Северск до 2045 года (актуализация на 2026 год) и заключение по результатам публичных слушаний опубликовать на официальном сайте Администрации ЗАТО Северск

в установленном законом порядке.

Публичные слушания объявляются закрытыми.

Приложение:

1. Письмо Департамента тарифного регулирования Томской области от 20.06.2025 № 53-03-0608, на 1 л.

Председатель проведения публичных слушаний
по проекту схемы теплоснабжения ЗАТО Северск,
Первый заместитель Мэра ЗАТО Северск



В.В.Бабенышев

Секретарь публичных слушаний
по проекту схемы теплоснабжения ЗАТО Северск,
врио начальника отдела ресурсосбережения
и коммунального хозяйства УЖКХ ТиС
Администрации ЗАТО Северск



А.И.Животягина