



**Закрытое административно-территориальное образование
Северск Томской области**

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ
ЗАКРЫТОГО АДМИНИСТРАТИВНО-
ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЕВЕРСК
НА ПЕРИОД ДО 2045 ГОДА**

АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2027 ГОД

Обосновывающие материалы

**Глава 8. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ
И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИИ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ**

Схема теплоснабжения ЗАТО Северск
Томской области до 2045 года (Актуализация на 2027 год)

Состав документации Схемы теплоснабжения ЗАТО Северск

Наименование документа	Шифр документа
Глава 1. Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения	ПСТ.ОМ.70-22.001.000
Глава 2. Существующее и перспективное потребление тепловой энергии на цели теплоснабжения	ПСТ.ОМ.70-22.002.000
Глава 3. Электронная модель системы теплоснабжения поселения, муниципального округа, городского округа, города федерального значения	ПСТ.ОМ.70-22.003.000
Глава 4. Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей	ПСТ.ОМ.70-22.004.000
Глава 5. Мастер-план развития систем теплоснабжения города	ПСТ.ОМ.70-22.005.000
Глава 6. Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплоснабжающими установками потребителей, в том числе в аварийных режимах	ПСТ.ОМ.70-22.006.000
Глава 7. Предложения по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии	ПСТ.ОМ.70-22.007.000
Глава 8. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей	ПСТ.ОМ.70-22.008.000
Глава 9. Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков таких систем на закрытые системы горячего водоснабжения	ПСТ.ОМ.70-22.009.000
Глава 10. Перспективные топливные балансы	ПСТ.ОМ.70-22.010.000
Глава 11. Оценка надежности теплоснабжения	ПСТ.ОМ.70-22.011.000
Глава 12. Обоснование инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию	ПСТ.ОМ.70-22.012.000
Глава 13. Индикаторы развития систем теплоснабжения поселения	ПСТ.ОМ.70-22.013.000
Глава 14. Ценовые (тарифные) последствия	ПСТ.ОМ.70-22.014.000
Глава 15. Реестр единых теплоснабжающих организаций	ПСТ.ОМ.70-22.015.000
Глава 16. Реестр мероприятий схемы теплоснабжения	ПСТ.ОМ.70-22.016.000
Глава 17. Замечания и предложения к проекту схемы теплоснабжения	ПСТ.ОМ.70-22.017.000
Глава 18. Сводные данные по изменениям, выполненным при актуализации схемы теплоснабжения	ПСТ.ОМ.70-22.018.000

СОДЕРЖАНИЕ

АННОТАЦИЯ.....	4
1. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО РЕКОНСТРУКЦИИ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИИ, СТРОИТЕЛЬСТВУ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИХ ПЕРЕРАСПРЕДЕЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ НАГРУЗКИ ИЗ ЗОН С ДЕФИЦИТОМ ТЕПЛОВОЙ МОЩНОСТИ В ЗОНЫ С ИЗБЫТКОМ ТЕПЛОВОЙ МОЩНОСТИ (ИСПОЛЬЗОВАНИЕ СУЩЕСТВУЮЩИХ РЕЗЕРВОВ)	5
2. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ПЕРСПЕКТИВНЫХ ПРИРОСТОВ ТЕПЛОВОЙ НАГРУЗКИ ПОД ЖИЛИЩНУЮ, КОМПЛЕКСНУЮ ИЛИ ПРОИЗВОДСТВЕННУЮ ЗАСТРОЙКУ ВО ВНОВЬ ОСВАИВАЕМЫХ РАЙОНАХ ПОСЕЛЕНИЯ, МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА, ГОРОДСКОГО ОКРУГА, ГОРОДА ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ	5
3. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИХ УСЛОВИЯ, ПРИ НАЛИЧИИ КОТОРЫХ СУЩЕСТВУЕТ ВОЗМОЖНОСТЬ ПОСТАВОК ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ ПОТРЕБИТЕЛЯМ ОТ РАЗЛИЧНЫХ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ ПРИ СОХРАНЕНИИ НАДЕЖНОСТИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ.....	10
4. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИИ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ ДЛЯ ПОВЫШЕНИЯ ЭФФЕКТИВНОСТИ ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ СИСТЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ, В ТОМ ЧИСЛЕ ЗА СЧЕТ ПЕРЕВОДА КОТЕЛЬНЫХ В ПИКОВЫЙ РЕЖИМ РАБОТЫ ИЛИ ЛИКВИДАЦИИ КОТЕЛЬНЫХ.....	10
5. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ И РЕКОНСТРУКЦИИ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ НОРМАТИВНОЙ НАДЕЖНОСТИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ.....	10
6. ПРЕДЛОЖЕНИЙ ПО РЕКОНСТРУКЦИИ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИИ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ С УВЕЛИЧЕНИЕМ ДИАМЕТРА ТРУБОПРОВОДОВ ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ПЕРСПЕКТИВНЫХ ПРИРОСТОВ ТЕПЛОВОЙ НАГРУЗКИ	10
7. ПРЕДЛОЖЕНИЙ ПО РЕКОНСТРУКЦИИ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИИ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ, ПОДЛЕЖАЩИХ ЗАМЕНЕ В СВЯЗИ С ИСЧЕРПАНИЕМ ЭКСПЛУАТАЦИОННОГО РЕСУРСА	10
8. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИИ НАСОСНЫХ СТАНЦИЙ	22
9. МЕРОПРИЯТИЙ НА ТЕПЛОВЫХ СЕТЯХ, НЕОБХОДИМОСТЬ РЕАЛИЗАЦИИ КОТОРЫХ РАССМАТРИВАЕТСЯ НА ЭТАПЕ РАЗРАБОТКИ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ, В ТОМ ЧИСЛЕ ПРИ ПРИСОЕДИНЕНИИ ПЕРСПЕКТИВНЫХ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ, В ЦЕЛЯХ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ЖИВУЧЕСТИ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ, ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ И СИСТЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ В ЦЕЛОМ	22
10. ОПИСАНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРЕДЛОЖЕНИЯХ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИИ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ ЗА ПЕРИОД, ПРЕДШЕСТВУЮЩИЙ АКТУАЛИЗАЦИИ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ, В ТОМ ЧИСЛЕ С УЧЕТОМ ВВЕДЕННЫХ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ НОВЫХ И РЕКОНСТРУИРОВАННЫХ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ И СООРУЖЕНИЙ НА НИХ	22

АННОТАЦИЯ

Схема теплоснабжения актуализирована на период до 2045 г. на основании утвержденного Генерального плана ЗАТО Северск.

Цель настоящей работы: актуализация схемы теплоснабжения ЗАТО Северск в соответствии с требованиями:

- Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- Постановления Правительства РФ от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения».

При актуализации схемы теплоснабжения учтены требования законодательства Российской Федерации, стандартов РФ, действующих нормативных документов Министерства природных ресурсов России, других нормативных актов, регулирующих природоохранную деятельность.

1. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО РЕКОНСТРУКЦИИ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИИ, СТРОИТЕЛЬСТВУ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИХ ПЕРЕРАСПРЕДЕЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ НАГРУЗКИ ИЗ ЗОН С ДЕФИЦИТОМ ТЕПЛОВОЙ МОЩНОСТИ В ЗОНЫ С ИЗБЫТКОМ ТЕПЛОВОЙ МОЩНОСТИ (ИСПОЛЬЗОВАНИЕ СУЩЕСТВУЮЩИХ РЕЗЕРВОВ)

В рамках разработки Схемы теплоснабжения ЗАТО Северск не выявлены системы теплоснабжения с дефицитом мощности по фактической нагрузке по состоянию на базовый период.

2. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ПЕРСПЕКТИВНЫХ ПРИРОСТОВ ТЕПЛОВОЙ НАГРУЗКИ ПОД ЖИЛИЩНУЮ, КОМПЛЕКСНУЮ ИЛИ ПРОИЗВОДСТВЕННУЮ ЗАСТРОЙКУ ВО ВНОВЬ ОСВАИВАЕМЫХ РАЙОНАХ ПОСЕЛЕНИЯ, МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА, ГОРОДСКОГО ОКРУГА, ГОРОДА ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ

Мероприятия по строительству и реконструкции тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки приведены в таб. 1.

Таблица 1 – Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку

№ п/п	Наименование ИПР (подключаемые объекты)	Наименование начала участка	Наименование конца участка	Условный диаметр труб, Ду, мм	Протяженность теплосети в 2-х трубном исполнении, м	Год / период проведения мероприятия	ИТОГО финансовая потребность, тыс. руб. (СМР, ПИР), тыс. руб., с НДС
1	Подключение объекта Нежилое строение по адресу г. Северск, ул. Парусинка, 24, стр. 25	УТ	Нежилое строение г. Северск, ул. Парусинка, 24, стр. 25	50	41,50	2026	972,92
2	Подключение объекта Многоквартирный дом по адресу г. Северск, проезд Новый, 8	ТК-4	Многоквартирный дом г. Северск, проезд Новый, 8	125	62,10	2026	3 005,45
3	Подключение объекта Нежилое строение по адресу г. Северск, ул. Горького	к7	Нежилое строение г. Северск, ул. Горького	70	33,10	2027	1 140,71
4	Подключение объекта Нежилое строение по адресу г. Северск, ул. Строителей	к12	Нежилое строение г. Северск, ул. Строителей	100	45,10	2027	2 108,16
5	Подключение объекта Жилой дом по адресу Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, микрорайона №12а по ул. Калинина	ТК-8	Жилой дом в том числе:	150	61,00	2028	3 682,96
6	Подключение жилого микрорайона по адресу Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, микрорайона №12а по ул. Калинина	УТ	ТК-8	350	90,70	2028	8 922,45
7	Подключение объекта Жилой дом по адресу Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, микрорайона №12а по ул. Калинина	ТК-7	Жилой дом	150	23,30	2029	1 464,45
8	Подключение объекта Жилой дом по адресу Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, микрорайона №12а по ул. Калинина	ТК-8	ТК-7	350	101,30	2029	10 373,78
9	Подключение объекта Коммунально-складские объекты по адресу ул. Леонтичука, 11/1	к2	к3	150	52,70	2029	3 312,29
10	Подключение объекта Коммунально-складские объекты по адресу ул. Леонтичука, 11/1	к1(д)	к2	150	30,60	2029	1 923,26
11	Подключение объекта Коммунально-складские объекты по адресу ул. Леонтичука, 11/1	к9(д,з)	к1(д)	200	52,00	2029	4 081,28
12	Подключение объекта Нежилое строение по адресу г. Северск, ул. Победы, 27б	к47	Нежилое строение г. Северск, ул. Победы, 27б	125	43,50	2029	2 395,51

Схема теплоснабжения ЗАТО Северск
Томской области до 2045 года (Актуализация на 2027 год)

№ п/п	Наименование ИПР (подключаемые объекты)	Наименование начала участка	Наименование конца участка	Условный диаметр труб, Ду, мм	Протяженность теплосети в 2-х трубном исполнении, м	Год / период проведения мероприятия	ИТОГО финансовая потребность, тыс. руб. (СМР, ПИР), тыс. руб., с НДС
13	Подключение объекта Коммунально-складские объекты по адресу ул. Леонтичука, 11/1	к3	Коммунально-складские объекты ул. Леонтичука, 11/1	125	41,00	2029	2 257,84
14	Подключение объекта Жилой дом по адресу Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, микрорайона №12а по ул. Калинина	ТК-5	Жилой дом	150	59,20	2030	3 873,38
15	Подключение жилого микрорайона по адресу Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, микрорайона №12а по ул. Калинина	ТК-7	ТК-5	350	213,20	2030	22 728,23
16	Подключение объекта Пожарное депо по адресу Участок № 3 ул. Солнечная	ТК-2	Пожарное депо Участок № 3 ул. Солнечная	70	11,90	2030	462,64
17	Подключение жилого микрорайона по адресу Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, микрорайона №12а по ул. Калинина	ТК-11	ТК-9	100	117,70	2031-2035	6 461,11
18	Подключение объекта Жилой дом по адресу Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, микрорайона №12а по ул. Калинина	ТК-5	Жилой дом	150	54,50	2031-2035	3 712,06
19	Подключение объекта ТЭСЭР "Северск" объекты капитального строительства производственного (промышленного) назначения 4-5 класса опасности по адресу уд. Предзаводская	УТ	УТ	400	27,70	2031-2035	3 513,18
20	Подключение объекта Гараж по адресу г. Северск, ул. Транспортная, 36	ТК-1	Гараж г. Северск, ул. Транспортная, 36	50	53,80	2031-2035	1 555,27
21	Подключение объекта Нежилое строение по адресу г. Северск, ул. Транспортная, 34	ТК-1	Нежилое строение г. Северск, ул. Транспортная, 34	80	46,00	2031-2035	2 127,65
22	Подключение объекта ТЭСЭР "Северск" объекты капитального строительства производственного (промышленного) назначения 4-5 класса опасности по адресу уд. Предзаводская	УТ	ТЭСЭР "Северск" объекты капитального строительства производственного (промыш-	200	36,50	2031-2035	3 104,47

Схема теплоснабжения ЗАТО Северск
Томской области до 2045 года (Актуализация на 2027 год)

№ п/п	Наименование ИПР (подключаемые объекты)	Наименование начала участка	Наименование конца участка	Условный диаметр труб, Ду, мм	Протяженность теплосети в 2-х трубном исполнении, м	Год / период проведения мероприятия	ИТОГО финансовая потребность, тыс. руб. (СМР, ПИР), тыс. руб., с НДС
			ленного) назначения 4-5 класса опасности уд. Предзаводская				
23	Подключение объекта Жилой дом по адресу Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, микрорайона №12а по ул. Калинина	УТ	УТ	350	77,70	2032-2035	8 976,37
24	Подключение объекта Жилой дом по адресу Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, микрорайона №12а по ул. Калинина	УТ	УТ	400	126,60	2032-2035	16 714,97
25	Подключение объекта Жилой дом по адресу Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, микрорайона №12а по ул. Калинина	УТ	УТ	400	277,40	2032-2035	36 625,06
26	Подключение объекта Жилой дом по адресу Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, микрорайона №12а по ул. Калинина	ТК-5	Жилой дом	300	182,50	2032-2035	18 071,57
27	Подключение объекта Нежилое строение по адресу г. Северск, ул. Парусинка, з/у 10/7	ТК-9	Нежилое строение г. Северск, ул. Парусинка, з/у 10/7	70	42,50	2036-2040	2 102,78
28	Подключение объекта Нежилое строение по адресу г. Северск, ул. Автодорога, 2/2	УТ	Нежилое строение г. Северск, ул. Автодорога, 2/2	100	210,20	2036-2040	14 106,42
29	Подключение объекта Жилой дом по адресу Участок № 3 ул. Солнечная	ТК-6	Жилой дом Участок № 3 ул. Солнечная	125	11,40	2036-2040	831,70
30	Подключение объекта Жилой дом по адресу Участок № 3 ул. Солнечная	ТК-3	Жилой дом Участок № 3 ул. Солнечная	125	21,20	2036-2040	1 546,68
31	Подключение объекта Среднеэтажная жилая застройка по адресу ул. Строителей, 11/1	к3а	к3	100	63,80	2041-2045	5 234,30
32	Подключение объекта Многоквартирные многоэтажные жилые дома 5-10 этажей по адресу ул. Строителей, 7а	УТ	к3а	100	45,50	2041-2045	3 732,92

Схема теплоснабжения ЗАТО Северск
Томской области до 2045 года (Актуализация на 2027 год)

№ п/п	Наименование ИПР (подключаемые объекты)	Наименование начала участка	Наименование конца участка	Условный диаметр труб, Ду, мм	Протяженность теплосети в 2-х трубном исполнении, м	Год / период проведения мероприятия	ИТОГО финансовая потребность, тыс. руб. (СМР, ПИР), тыс. руб., с НДС
33	Подключение объекта Многоквартирные многоэтажные жилые дома 5-10 этажей по адресу ул. Строителей, 7а	УТ	к4	125	33,00	2041-2045	2 943,28
34	Подключение объекта Многоквартирные многоэтажные жилые дома 5-10 этажей по адресу ул. Строителей, 7а	к4	УТ	125	26,40	2041-2045	2 354,62
35	Подключение объекта Многоквартирный жилой дом 2-4 этажа по адресу ул. Строителей, 11	УТ	Многоквартирный жилой дом 2-4 этажа ул. Строителей, 11	40	15,70	2041-2045	542,65
36	Подключение объекта Нежилое строение по адресу г. Северск, ул. Трудовая, 1/1, стр. 2	ТК-12	Нежилое строение г. Северск, ул. Трудовая, 1/1, стр. 2	50	155,90	2041-2045	6 735,59
37	Подключение объекта Нежилое строение по адресу г. Северск, ул. Солнечная, 2а, стр. 1	к2	Нежилое строение г. Северск, ул. Солнечная, 2а, стр. 1	70	51,60	2041-2045	3 121,10
38	Подключение объекта Среднеэтажная жилая застройка по адресу ул. Строителей, 11/1	УТ	Среднеэтажная жилая застройка ул. Строителей, 11/1	70	19,00	2041-2045	1 149,24
39	Подключение объекта Многоквартирные многоэтажные жилые дома 5-10 этажей по адресу ул. Строителей, 7а	к3а	Многоквартирные многоэтажные жилые дома 5-10 этажей ул. Строителей, 7а	70	46,30	2041-2045	2 800,52
	ИТОГО:				2 705,10		220 768,84

3. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИХ УСЛОВИЯ, ПРИ НАЛИЧИИ КОТОРЫХ СУЩЕСТВУЕТ ВОЗМОЖНОСТЬ ПОСТАВОК ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ ПОТРЕБИТЕЛЯМ ОТ РАЗЛИЧНЫХ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ ПРИ СОХРАНЕНИИ НАДЕЖНОСТИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

В рамках схемы теплоснабжения не предусматривается реконструкция тепловых сетей, обеспечивающих условия, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения.

4. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИИ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ ДЛЯ ПОВЫШЕНИЯ ЭФФЕКТИВНОСТИ ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ СИСТЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ, В ТОМ ЧИСЛЕ ЗА СЧЕТ ПЕРЕВОДА КОТЕЛЬНЫХ В ПИКОВЫЙ РЕЖИМ РАБОТЫ ИЛИ ЛИКВИДАЦИИ КОТЕЛЬНЫХ

В рамках Схемы теплоснабжения не предлагается строительство тепловых сетей для повышения эффективности функционирования систем теплоснабжения.

5. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ И РЕКОНСТРУКЦИИ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ НОРМАТИВНОЙ НАДЕЖНОСТИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

В рамках Схемы теплоснабжения не предлагается строительство и реконструкция тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения.

6. ПРЕДЛОЖЕНИЙ ПО РЕКОНСТРУКЦИИ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИИ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ С УВЕЛИЧЕНИЕМ ДИАМЕТРА ТРУБОПРОВОДОВ ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ПЕРСПЕКТИВНЫХ ПРИРОСТОВ ТЕПЛОВОЙ НАГРУЗКИ

Мероприятия по реконструкции тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки представлены в таб. 1.

7. ПРЕДЛОЖЕНИЙ ПО РЕКОНСТРУКЦИИ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИИ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ, ПОДЛЕЖАЩИХ ЗАМЕНЕ В СВЯЗИ С ИСЧЕРПАНИЕМ ЭКСПЛУАТАЦИОННОГО РЕСУРСА

Предложения по реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей, подлежащих замене в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса приведены в табл. 2–5.

Схема теплоснабжения ЗАТО Северск
Томской области до 2045 года (Актуализация на 2027 год)

Таблица 2 – Предложения по реконструкции тепловых сетей (финансирование в рамках инвестиционной программы ОАО ТС)

№ п/п	Наименование мероприятий	Вид прокладки тепловой сети	Диаметр участка		Длина участка в однострубно-м исч., м		Вид работ	Год выполнения мероприятия	ИТОГО финансовая потребность, тыс. руб. (СМР, ПИР), тыс. руб., без НДС
			до реконструкции, мм	после реконструкции, мм	до реконструкции, мм	после реконструкции, мм			
1	Реконструкция существующих тепловых сетей в целях снижения уровня износа объекта системы централизованного теплоснабжения	в канале	100	100	714	382	Реконструкция	2026–2027	7 646,85
2	Модернизация существующих тепловых сетей в целях снижения уровня износа объекта системы централизованного теплоснабжения	надземная	1000	1000	20	20	Реконструкция	2028–2030	15 679,39
3		ИТОГО:							23 326,24

Таблица 3 – Предложения по реконструкции тепловых сетей (частичное финансирование за счет тарифных источников, а также с привлечением бюджетных средств (при их наличии))

№ п/п	Наименование тепловой сети, адрес расположения	Условный диаметр труб, Ду, мм	Протяженность теплосети в 2-х трубном исполнении, м	Год / период проведения мероприятия	ИТОГО финансовая потребность (СМР, ПИР), тыс. руб., с НДС
1	Наружная теплосеть к ж/д 33-18, Калинина, 105	65	18,00	2027	516,91
2	Наружная теплосеть к ж/д 1-54, Первомайская, 9	50	60,00	2027	1 325,42
3	Наружная теплосеть к ж/д 6 - 3, Калинина, 6	80	22,00	2027	777,58
4	Наружная теплосеть к ж/д 7 - 3, Калинина, 8	80	18,00	2027	636,20
5	Наружная теплосеть к ж/д 8-46, Комсомольская, 24а	50	101,00	2027	2 231,12
6	Наружная теплосеть к ж/д 4-46, Комсомольская, 26	50	18,00	2027	397,63
7	Наружная теплосеть к ж/д 1 - 4, Коммунистический, 2	50	76,00	2027	1 678,86
8	2-я Южная Тепломагистраль ТК-3 - ТК-4	600	420,00	2027	68 039,13
9	Теплосеть кв. 28, сооружение № 2тс	50	131,20	2027	3 229,63
10	Теплосеть кв. 47, 48; 47 квартал, сооружение № 2тс	50	138,95	2027	3 420,41
11	2-я Южная Тепломагистраль ТК-5-Т.А	600	400,00	2027	64 799,17
12	Теплосеть кв. 22, 22 квартал, сооружение № 2тс	70	60,10	2027	2 071,20
13	Наружная теплосеть к ж/д 37-19, Калинина, 48	100	132,00	2027	4 942,57

Схема теплоснабжения ЗАТО Северск
Томской области до 2045 года (Актуализация на 2027 год)

№ п/п	Наименование тепловой сети, адрес расположения	Условный диаметр труб, Ду, мм	Протяженность теплосети в 2-х трубном исполнении, м	Год / период проведения мероприятия	ИТОГО финансовая потребность (СМР, ПИР), тыс. руб., с НДС
14	Теплосеть кв. 29, 30, квартал 29, сооружение № 2тс	40	36,36	2027	716,03
15	Теплосеть кв. 29, 30, квартал 29, сооружение № 2тс	50	19,15	2027	471,40
16	Наружная теплосеть к ж/д 32-18, Калинина, 103	100	150,00	2027	5 616,56
17	Наружная теплосеть к ж/д, Коммунистический, 103	150	257,00	2027	11 526,57
18	Теплосеть по ул. Лесная от кол. 1/50 до кол. 8/50, ул. Лесная, сооружение № 465тс	80	68,42	2027	2 694,78
19	Теплосеть от К-9 до жилого дома Ленина № 92 (к пристройке фитиля), ул. Ленина, 92, сооружение № 1тс	250	25,00	2027	1 977,41
20	Теплосеть по ул. Парковая от ТК-5а до ж/дома Парковая № 14, ул. Парковая, 14, сооружение №1тс	150	77,50	2027	4 494,87
21	Тепловая сеть (тепловой ввод) ул. Первомайская, 1 к стрелковому тиру "Янтарь"	80	18,00	2027	708,94
22	Наружная теплосеть к ж/д 31-19, Царевского, 10	100	127,00	2027	4 755,35
23	Тепловая сеть (тепловой ввод) ул. Парковая, 9 (СЭЛС)	50	22,00	2027	541,55
24	Наружная теплосеть к ж/д , Первомайская, 32	100	101,00	2027	3 781,81
25	Наружная теплосеть к ж/д, Первомайская, 34	50	42,00	2027	927,79
26	2-я Южная Тепломагистраль Т.А-ТК-5	600	437,00	2028	73 489,97
27	Тепловая сеть (ввод) ул. Ленина, 104б	65	25,00	2028	830,50
28	Тепловая сеть (ввод) пр. Коммунистический, 57а	50	7,00	2028	178,88
29	Наружная теплосеть к ж/д 13-19, Курчатова, 13	65	18,00	2028	536,61
30	Наружная теплосеть к ж/д 15-19, Курчатова, 15	65	27,00	2028	804,91
31	2-я Южная Тепломагистраль Т.А-ТК-5	600	400,00	2029	70 353,39
32	Ул. Лесная, 6а, сооружение т/сети от К-2 до ТК-2; от Т-8 до ТК-2; от ТК-2 до ТК-3; от ТК-3 до ТК-4	100	133,00	2029	6 749,86
33	Наружная теплосеть к ж/д 17-10, Победы, 21	80	72,00	2029	2 762,93
34	Наружная теплосеть к ж/д 17-10, Победы, 21	125	87,00	2029	3 906,75
35	Реконструкция теплосети к АТС-4 от УТ-1 до Н-4, пр. Коммунистический, 72, сооружение № 3тс	125	36,90	2029	2 035,87
36	Наружная теплосеть к ж/д 2-24, Коммунистический, 52	80	18,00	2029	690,73

Схема теплоснабжения ЗАТО Северск
Томской области до 2045 года (Актуализация на 2027 год)

№ п/п	Наименование тепловой сети, адрес расположения	Условный диаметр труб, Ду, мм	Протяженность теплосети в 2-х трубном исполнении, м	Год / период проведения мероприятия	ИТОГО финансовая потребность (СМР, ПИР), тыс. руб., с НДС
37	Наружная теплосеть к ж/д 20-22, Ленина, 84	65	27,00	2030	871,37
38	Наружная теплосеть к ж/д 28-22, Царевского, 2	150	89,00	2030	4 485,90
39	Наружная теплосеть к ж/д 27-22, Царевского, 4	65	138,00	2030	4 453,66
40	Тепловая сеть от УТ-2 до К-12 и УТ-2, ул. Лесная, За, сооружение № 367т	400	210,00	2030	25 487,67
41	Теплотрасса от УТ-2 до ПНС-2, ул. Парусинка, 26, сооружение № 2тс	150	70,00	2030	4 562,54
42	Тепловая сеть ж/д 14/11	80	45,00	2030	2 305,18
43	Теплосеть от УТ 1 до ж/д 18/11	200	268,00	2031	22 737,48
44	Теплосеть от К-13 до роддома	150	315,90	2031	21 462,55
45	Теплосеть на участке от ж/д Чайковского, 21 до ж/д Чайковского, 23; Чайковского, 21, сооружение 1 тм	50	34,00	2031	1 815,49
46	Наружная теплосеть к ж/д 26-11, Калинина, 86	65	109,00	2031	3 666,80
47	Наружная теплосеть к ж/д 26-11, Калинина, 86	100	54,00	2031	2 368,58
48	Наружная теплосеть к ж/д 25-11, Калинина, 84	100	268,00	2032	12 233,04
49	Наружная теплосеть к ж/д 7а-18, Северная, 2а	65	116,00	2032	4 060,91
50	Участок тепловой сети к зданию гаража ул. Калинина, 25	50	34,00	2032	1 889,29
51	Наружная теплосеть к ж/д 5 - 28, Транспортная, 72	50	100,00	2032	2 692,91
52	Ввод сети теплоснабжения ул. Крупская, 11, сооружение № 2	100	14,65	2032	834,81
53	Наружная теплосеть к ж/д 103, Парковая, 10	50	62,00	2032	1 669,61
54	Наружная теплосеть к ж/д 9-52, Пионерская, 14	65	81,00	2032	2 835,64
55	Наружная теплосеть к ж/д 7-52, Горького, 9а	80	80,00	2032	3 446,93
56	Наружная теплосеть к ж/д 38-9, Победы, 4	100	89,00	2032	4 062,46
57	Теплосеть МДОУ "Детский сад № 58 Родничок", пр. Южный, 4	100	135,00	2032	7 692,76
58	Наружная теплосеть к ж/д 10 - 28, Калинина, 61	50	36,00	2032	969,45
59	Наружная теплосеть к ж/д 19 - 28, Строителей, 3	50	18,00	2032	484,72
60	Наружная теплосеть к ж/д 23-13, Калинина, 75	80	145,00	2033	6 540,41

Схема теплоснабжения ЗАТО Северск
Томской области до 2045 года (Актуализация на 2027 год)

№ п/п	Наименование тепловой сети, адрес расположения	Условный диаметр труб, Ду, мм	Протяженность теплосети в 2-х трубном исполнении, м	Год / период проведения мероприятия	ИТОГО финансовая потребность (СМР, ПИР), тыс. руб., с НДС
61	Наружная теплосеть к ж/д 2-13а, Кирова, 14	80	116,00	2033	5 232,33
62	Наружная теплосеть к ж/д 3-33, Калинина, 13	80	114,00	2033	5 142,12
63	Теплосеть МДОУ КВ "Детский сад № 27 Елочка", ул. Крупской, 30	50	75,00	2033	4 362,90
64	Наружная теплосеть к ж/д 9-22, Коммунистический, 80	65	148,00	2033	5 424,03
65	Наружная теплосеть к ж/д 10-24, Ленина, 64	50	9,00	2033	253,72
66	Наружная теплосеть к ж/д 14-46, Пушкина, 8	50	20,00	2033	563,83
67	Наружная теплосеть к ж/д 11-22, Коммунистический, 84	65	18,00	2033	659,68
68	Наружная теплосеть к ж/д 29-23, Коммунистический, 83	150	141,00	2033	8 070,52
69	Наружная теплосеть к ж/д 1-22, Царевского, 6	150	78,00	2033	4 464,54
70	Теплосеть МДОУ "Детский сад №37", пр. Коммунистический, 80а	65	115,00	2033	6 689,79
71	Наружная теплосеть к ж/д 9-28, Московская, 10	50	22,00	2034	643,35
72	Наружная теплосеть к ж/д 14-28, Калинина, 53	50	18,00	2034	526,38
73	Наружная теплосеть к ж/д 5-9, Южный проезд, 15	80	123,00	2034	5 755,09
74	Наружная теплосеть к ж/д 5-54, Первомайская, 15	50	36,00	2034	1 052,76
75	Наружная теплосеть к ж/д 11-53, Пушкина, 1	50	47,00	2034	1 374,44
76	Теплосеть от К12И до ж/д Октябрьская, 4, 6, Чайковского, 2, Набережная, 24, 26, 17, Бр. Иглаковых, 19, соор. №4тм	100	674,00	2034	41 707,39
77	Наружная теплосеть к ж/д 41-18, Северная, 24	65	109,00	2034	4 143,78
78	Наружная теплосеть к ж/д 11-36, Коммунистический, 55	80	136,00	2034	6 363,35
79	Наружная теплосеть к ж/д 3-4, Коммунистический, 20	50	91,00	2034	2 661,15
80	Наружная теплосеть к ж/д 14-44, Ленина, 14	50	100,00	2034	2 924,34
81	Наружная теплосеть к ж/д 3-4, Коммунистический, 6	65	92,00	2034	3 497,51
82	Наружная теплосеть к ж/д 41-19, Калинина, 62	150	147,00	2035	9 104,64
83	Наружная теплосеть к ж/д 42-19, Калинина, 64	200	217,00	2035	13 956,64
84	Наружная теплосеть к ж/д 42-61, Коммунистический, 129	65	60,00	2035	2 379,44

Схема теплоснабжения ЗАТО Северск
Томской области до 2045 года (Актуализация на 2027 год)

№ п/п	Наименование тепловой сети, адрес расположения	Условный диаметр труб, Ду, мм	Протяженность теплосети в 2-х трубном исполнении, м	Год / период проведения мероприятия	ИТОГО финансовая потребность (СМР, ПИР), тыс. руб., с НДС
85	Наружная теплосеть к ж/д 4-51, Первомайская, 7	50	150,00	2035	4 575,85
86	Наружная теплосеть к ж/д 40-19, Калинина, 60	100	109,00	2035	5 636,17
87	Теплосеть кв. 22 от кол. 4, 5, 6, 22 квартал, сооружение № 3тс	80	39,50	2035	2 486,42
88	Теплосеть от К-9 до жилого дома Ленина № 92 (к пристройке фитиля), ул. Ленина, 92, сооружение № 1тс	100	50,00	2035	3 227,57
89	Теплосеть от колодца УТ-1 до узла ввода жил. Дома № 36/9, 9 квартал, сооружение № 509тс	125	37,00	2035	2 596,50
90	Наружная теплосеть к ж/д 7-43, Ленина, 20	50	105,00	2036	3 335,64
91	Теплосеть кв. 39, 39 квартал, сооружение № 2тс	150	66,50	2036	5 546,58
92	Теплосеть шк. № 76 (ул. Парковая, 2а)	108	116,00	2036	8 015,23
93	Наружная теплосеть к ж/д 15-35, Советская, 30	80	163,00	2036	8 285,08
94	Теплосеть кв. 32, 32 квартал, сооружение № 2тс (от тк-5 до тк-7)	250	351,02	2036	39 927,96
95	Теплосеть кв. 29, 30, квартал 29, сооружение № 2тс	80	186,80	2037	11 000,87
96	Теплосеть "Природ. парк" от тепл. узла по ул. Мира, 25 до зоопарка	100	220,00	2037	15 376,61
97	Наружная теплосеть к ж/д 29-18, Курчатова, 21	65	145,00	2037	6 226,20
98	Наружная теплосеть к ж/д 11-40, Ленина, 36	80	101,00	2037	5 337,69
99	Наружная теплосеть к ж/д 10-43, Ленина, 16	80	118,00	2037	6 236,11
100	Наружная теплосеть к ж/д 18-3, Калинина, 16	50	80,00	2037	2 642,42
101	Наружная теплосеть к ж/д 61-19, Калинина, 54б	80	101,00	2037	5 337,69
102	Наружная теплосеть к ж/д 23-15, Ленина, 100	80	112,00	2038	6 145,23
103	Наружная теплосеть к ж/д 28-18, Курчатова, 19	65	25,00	2038	1 114,51
104	Наружная теплосеть к ж/д 29-13, Кирова, 7	50	217,00	2038	7 441,49
105	Наружная теплосеть к ж/д 10-47, Пушкина, 4	50	101,00	2038	3 463,55
106	Тепловая сеть от ТК-10/42 до строения № 2 (сооружение № 1тс) - тепловая сеть (ввод) Музыкальный театр, пр. Коммунистический, 39	65	65,00	2038	4 599,50
107	Теплосеть кв. 39, 39 квартал, сооружение № 2тс	100	69,50	2038	5 043,25

Схема теплоснабжения ЗАТО Северск
Томской области до 2045 года (Актуализация на 2027 год)

№ п/п	Наименование тепловой сети, адрес расположения	Условный диаметр труб, Ду, мм	Протяженность теплосети в 2-х трубном исполнении, м	Год / период проведения мероприятия	ИТОГО финансовая потребность (СМР, ПИР), тыс. руб., с НДС
108	Наружная теплосеть к ж/д 1-31, Транспортная, 20	80	123,00	2038	6 748,78
109	Наружная теплосеть к ж/д 20-44, Ленина, 4	50	91,00	2038	3 120,62
110	Наружная теплосеть к ж/д 20-46, Пушкина, 12а	50	91,00	2038	3 120,62
111	т/с от 44/тк-17 до 44/тк-18	150	66,00	2039	6 197,54
112	т/с от 52/тк-5 до 52/тк-8	125	118,48	2039	9 747,92
113	Наружная теплосеть к ж/д 7-41, Ленина, 32	80	42,00	2039	2 403,42
114	участок т/с от 29/тк-9 до 29/тк-/10	125	100,00	2039	8 227,48
115	Наружная теплосеть к ж/д 1-4, Коммунистический, 33	50	127,00	2039	4 542,19
116	участок т/с от 34/тк-2 до 34/тк-4	150	170,60	2039	16 019,71
117	Наружная теплосеть к ж/д 6-13, Транспортная, 84	50	92,00	2039	3 290,40
118	Наружная теплосеть к ж/д 10-15, Коммунистический, 98	100	107,00	2039	6 486,68
119	Теплосеть к ателье трикотажных и ковровых изделий кв. 23а, ул. Победы, 37, сооружение № 1тм	200	203,00	2040	24 784,02
120	Наружная теплосеть к ж/д 12-15, Курчатова, 8	80	172,00	2040	10 247,88
121	участок т/с от 42/тк-8а до 42/тк-8в	300	165,70	2040	22 624,86
122	Наружная теплосеть к ж/д 2-32, Свердлова, 5	50	145,00	2040	5 399,50
123	Наружная теплосеть к ж/д 25-13, Кирова, 11	50	46,00	2040	1 712,95
124	Наружная теплосеть к ж/д 14-40, Маяковского, 5	50	56,00	2040	2 085,32
125	Наружная теплосеть к ж/д 18-46, Коммунистический, 9	65	45,00	2040	2 178,42
126	Наружная теплосеть к ж/д 5-46, Коммунистический, 1	65	43,00	2040	2 081,60
127	Наружная теплосеть к ж/д 16-34, 40 лет Октября, 13	50	100,00	2040	3 723,79
128	Наружная теплосеть к ж/д 13-15, Курчатова, 6	80	98,00	2041	6 069,83
129	т/с от 51/тк-3 до 51/тк-4	400	185,38	2041	35 084,04
130	Наружная теплосеть к ж/д 4-49, Лесная, 4	80	81,00	2041	5 016,90
131	Наружная теплосеть к ж/д 9-46, Комсомольская, 22а	50	91,00	2041	3 522,67

Схема теплоснабжения ЗАТО Северск
Томской области до 2045 года (Актуализация на 2027 год)

№ п/п	Наименование тепловой сети, адрес расположения	Условный диаметр труб, Ду, мм	Протяженность теплосети в 2-х трубном исполнении, м	Год / период проведения мероприятия	ИТОГО финансовая потребность (СМР, ПИР), тыс. руб., с НДС
132	Наружная теплосеть к ж/д 16-41, Ленина, 24	65	136,00	2041	6 844,04
133	Наружная теплосеть к ж/д 3-24, Коммунистический, 54	80	203,00	2041	12 573,21
134	Наружная теплосеть к ж/д 31-23, Куйбышева, 9	65	163,00	2041	8 202,78
135	Наружная теплосеть к ж/д 23-16, Калинина, 78	65	232,00	2042	12 182,74
136	Наружная теплосеть к ж/д 58-23а, Куйбышева, 4	65	179,00	2042	9 399,61
137	Наружная теплосеть к ж/д 7-50, Горького, 33	150	114,00	2042	9 349,40
138	Наружная теплосеть к ж/д 15-16, Калинина, 68	100	326,00	2042	22 320,73
139	Наружная теплосеть к ж/д 1-5, Первомайская, 24	50	109,00	2042	4 402,91
140	Наружная теплосеть к ж/д 40-16, Коммунистический, 121	125	293,00	2043	23 082,81
141	Наружная теплосеть к ж/д 2а-18, Кирова, 12а	65	167,00	2043	9 134,87
142	Наружная теплосеть к ж/д 44-22, Коммунистический, 84б	80	167,00	2043	11 242,91
143	Наружная теплосеть к ж/д 9-56, Пушкина, 9	50	90,00	2043	3 786,91
144	Наружная теплосеть к ж/д 8-4, Мира, 7	50	63,00	2043	2 650,84
145	Наружная теплосеть к ж/д 29-9, Коммунистический, 122	200	101,00	2043	8 959,93
146	Наружная теплосеть к ж/д 106-5, Парковая, 8	50	45,00	2043	1 893,45
147	Наружная теплосеть к ж/д 61-19, Калинина, 52а	100	195,00	2044	14 463,97
148	участок т/с от 47/тк-4 до 47/тк-9	200	142,00	2044	20 372,96
149	Наружная теплосеть к ж/д 19-44, Ленина, 6	50	100,00	2044	4 375,98
150	Наружная теплосеть к ж/д 132-22, Коммунистический, 74	65	91,00	2044	5 176,79
151	Наружная теплосеть к ж/д 53-23, Царевского, 3	65	58,00	2044	3 299,49
152	Наружная теплосеть к ж/д 3-13а, Калинина, 87	100	83,00	2044	6 156,46
153	Наружная теплосеть к ж/д 12-19, Курчатова, 11	65	45,00	2044	2 559,95
154	Наружная теплосеть к ж/д 7-15, Курчатова, 24	80	145,00	2044	10 152,28
155	Наружная теплосеть к ж/д В1-25, Коммунистический, 50	150	139,00	2045	12 824,67

Схема теплоснабжения ЗАТО Северск
Томской области до 2045 года (Актуализация на 2027 год)

№ п/п	Наименование тепловой сети, адрес расположения	Условный диаметр труб, Ду, мм	Протяженность теплосети в 2-х трубном исполнении, м	Год / период проведения мероприятия	ИТОГО финансовая потребность (СМР, ПИР), тыс. руб., с НДС
156	Наружная теплосеть к ж/д 22-18, Калинина, 97	80	154,00	2045	11 197,13
157	Наружная теплосеть к ж/д 13-16, Курчатова, 42	80	145,00	2045	10 542,75
158	Наружная теплосеть к ж/д 8а-23, Куйбышева, 15а	65	145,00	2045	8 565,99
159	Наружная теплосеть к ж/д 20-9, Коммунистический, 118	80	69,00	2045	5 016,90
160	Наружная теплосеть к ж/д 19-9, Солнечная, 3а	65	100,00	2045	5 907,58
161	Наружная теплосеть к ж/д 4-49, Лесная, 4	80	81,00	2045	5 889,40
162	Наружная теплосеть к ж/д 6-32, Транспортная, 18	50	134,00	2045	6 089,35
ИТОГО			18 545,61		1 271 857,22

Таблица 4 – Предложения по реконструкции тепловых сетей (финансирование в рамках комплексного плана модернизации систем коммунальной инфраструктуры Томской области до 2030 года (МКИ))

№ п/п	Наименование мероприятий	Вид прокладки тепловой сети	Диаметр участка		Длина участка в однотрубном исч., м	Вид работ	Год выполнения мероприятия	ИТОГО финансовая потребность, тыс. руб., с НДС
			до реконструкции, мм	после реконструкции, мм				
1	Наружные инженерные сети теплоснабжения по адресу: г. Северск, теплосеть кв.45, 45а, 45 квартал, сооружение № 2тс (инв. № 10103388), ТК2/45–ТК8/45, ТК11/45–ТК12а/45	канальная	150	150	82	Капитальный ремонт	2027	6 770,68
		канальная	100	100	436			
		канальная	80	80	190			
		канальная	50	50	52			
2	Наружные инженерные сети теплоснабжения по адресу: г. Северск, теплосеть кв.40 (без уч-ка от кол.1/40 до кол.8/40), 40 квартал, сооружение № 2 тс (инв. № 10103397), ТК1/40 – ТК11/40, квартал 40	канальная	125	125	225	Капитальный ремонт	2027	6 622,35
		канальная	100	100	145			
3	Наружные инженерные сети теплоснабжения по адресу: г. Северск, теплосеть кв. 56, 55, южная часть кв. 54, 53, и перемишка от кол. 2/51 до кол. 1/55, сооружение № 1тсм (инв. № 10103391), ТК2-ТК1, ТК1-ТК5, ТК5-ТК5а, квартал 53	канальная	100	100	123	Капитальный ремонт	2027	5 798,98
		канальная	80	80	100			
		канальная	65	65	177			
4	Наружные инженерные сети теплоснабжения по адресу: г. Северск, теплосеть кв.41,42,41 квартал, сооружение № 2 тс (инв. № 10103393), ТК1/41 – ТК2/41, ТК3/41 – ТК4/41, ТК9/41-ТК10/41, ТК9/41-ТК16/41	канальная	125	125	70	Капитальный ремонт	2027	9 796,09
		канальная	100	100	308			
		канальная	80	80	302			
5	Наружные инженерные сети теплоснабжения по адресу: г. Северск, Южная тепломагистраль от кол. 26 до т. «А», просп.Коммунистический, 62, сооружение № 418 тм	н/д	н/д	н/д	90	Капитальный ремонт	2027	2 099,03

Схема теплоснабжения ЗАТО Северск
Томской области до 2045 года (Актуализация на 2027 год)

№ п/п	Наименование мероприятий	Вид прокладки тепловой сети	Диаметр участка		Длина участка в однострубно-м исч., м	Вид работ	Год выполнения мероприятия	ИТОГО финансовая потребность, тыс. руб., с НДС
			до реконструкции, мм	после реконструкции, мм				
	(инв. № 10103379), ТК 1/31а - ТК2/31а, ул.Транспортная, 24							
6	Наружные инженерные сети теплоснабжения по адресу: г.Северск, теплосеть кв. 39, 39 квартал, сооружение № 2 тс (инв. № 10103409) ТК2/39-ТК7/39, ул.Свердлова, 23	н/д	н/д	н/д	114	Капитальный ремонт	2027	2 120,09
7	Наружные инженерные сети теплоснабжения по адресу: г. Северск, : теплосеть кв. 45, 45а, 45 квартал, сооружение № 2 тс (инв. № 10103388), гаражи КБ № 81, ТК13/45 - ТК14/45	н/д	н/д	н/д	100	Капитальный ремонт	2027	2 288,86
8	Наружные инженерные сети теплоснабжения по адресу: теплосеть кв. 56, 55, южная часть кв. 54, 53, и перемычка от кол. 2/51 до кол. 1/55, сооружение № 1 тсм (инв. № 10103391)	канальная	250	250	521	Капитальный ремонт	2028	10 907,17
		канальная	150	150	309			
		канальная	100	100	195			
		канальная	80	80	216			
		канальная	50	50	19			
9	Наружные инженерные сети теплоснабжения по адресу: теплосеть кв. 44, 44 квартал, сооружение № 2 тс (инв. № 10103385)	канальная	125	125	260	Капитальный ремонт	2029	6 385,58
							ИТОГО:	52 806,83

Таблица 5 – Предложения по реконструкции тепловых сетей (финансирование в рамках комплексного плана модернизации систем коммунальной инфраструктуры Томской области до 2030 года)

№ п/п	Наименование мероприятий	Вид прокладки тепловой сети	Диаметр участка		Длина участка в однострубно-м исч., м	Вид работ	Год выполнения мероприятия	ИТОГО финансовая потребность, тыс. руб., с НДС
			до реконструкции, мм	после реконструкции, мм				
1	Капитальный ремонт Южной тепломагистрали от узла "Б" до кол. 1/32, 32 квартал, сооружение № 3 тс (инв. № 10103400), узел "Б" - ТК8м	н/д	500	500	234	Капитальный ремонт	2028	16 669,00
2	Капитальный ремонт Южной тепломагистрали от кол. 26 до т."А", пр. Коммунистический, 62, сооружение № 418тм (инв. № 10103379) ТК24м-ТК25м	н/д	500	500	184	Капитальный ремонт	2030	10 705,03
3	Капитальный ремонт Южной тепломагистрали от кол. 26 до т."А", пр. Коммунистический, 62, сооружение № 418тм (инв. № 10103379) ТК26м-ТК27м	н/д	500	500	396	Капитальный ремонт	2027	19 132,55
4	Капитальный ремонт 2-й Южной тепломагистрали от кол. 3 до кол. 16, ул. Калинина, 103, сооружение № 464тм (инв. № 10103423), ТК32м - ТК33м, пр. Коммунистический, 96	н/д	400	400	636	Капитальный ремонт	2030	39 068,91
5	Капитальный ремонт 2-й Южной тепломагистрали от кол. 3 до кол. 16, ул. Калинина, 103, сооружение № 464тм (инв. № 10103423), ТК 2 - ТК 3	н/д	600	600	416	Капитальный ремонт	2028	27 437,10

Схема теплоснабжения ЗАТО Северск
Томской области до 2045 года (Актуализация на 2027 год)

№ п/п	Наименование мероприятий	Вид прокладки тепловой сети	Диаметр участка		Длина участка в однотрубном исч., м	Вид работ	Год выполнения мероприятия	ИТОГО финансовая потребность, тыс. руб., с НДС
			до реконструкции, мм	после реконструкции, мм				
6	Капитальный ремонт 2-й Южной тепломагистрали от кол. 3 до кол. 16, ул. Калинина, 103, сооружение № 464тм (инв. № 10103423), ТК 3 - ТК 4	н/д	600	600	428	Капитальный ремонт	2028	27 457,16
7	Капитальный ремонт 2-й Южной тепломагистрали от кол. 3 до кол. 16, ул. Калинина, 103, сооружение № 464тм (инв. № 10103423), ТК 4 - ТК 56	н/д	600	600	468	Капитальный ремонт	2030	27 415,19
8	Капитальный ремонт 2-й Южной тепломагистрали от кол. 3 до кол. 16, ул. Калинина, 103, сооружение № 464тм (инв. № 10103423), ТК 56 - ТК 6	н/д	600	600	864	Капитальный ремонт	2027	41 138,10
9	Капитальный ремонт 2-й Южной тепломагистрали от кол. 3 до кол. 16, ул. Калинина, 103, сооружение № 464тм (инв. № 10103423), ТК 6 - ТК 7	н/д	600	600	400	Капитальный ремонт	2028	20 613,27
10	Капитальный ремонт 2-й Южной тепломагистрали от кол. 3 до кол. 16, ул. Калинина, 103, сооружение № 464тм (инв. № 10103423), ТК 7 - ТК 7а	н/д	600	600	388	Капитальный ремонт	2027	24 044,96
11	Капитальный ремонт 2-й Южной тепломагистрали от кол. 3 до кол. 16, ул. Калинина, 103, сооружение № 464тм (инв. № 10103423), ТК 7а - т."А"	н/д	600	600	400	Капитальный ремонт	2029	26 026,08
12	Капитальный ремонт Южной тепломагистрали от уз."Б" до кол. 1/32, 32 квартал, сооружение № 3тс (инв. № 10103400), ТК10м - ТК2/32	н/д	400	400	304	Капитальный ремонт	2029	11 111,61
13	Капитальный ремонт 2-й Южной тепломагистрали от кол. 3 до кол. 16, ул. Калинина, 103, сооружение № 464тм (инв. № 10103423), т."А" - ТК34М	н/д		600	566	Капитальный ремонт	2028	42 539,80
14	Капитальный ремонт 2-й Южной тепломагистрали от кол. 3 до кол. 16, ул. Калинина, 103, сооружение № 464тм (инв. № 10103423), ТК33М - ТК34М	н/д		350	694	Капитальный ремонт	2027	35 329,57
15	Капитальный ремонт тепломагистрали городской от Ут-7 до 10 микрорайона, ул. Солнечная, 19, сооружение № 1тм (инв. № 10103485), УТ7 - т."Б"	н/д		700	1260	Капитальный ремонт	2029	98 885,48
16	Капитальный ремонт тепломагистрали городской от Ут-7 до 10 микрорайона, ул. Солнечная, 19, сооружение № 1тм (инв. № 10103485), т."Б" - УТ10	н/д		700	914	Капитальный ремонт	2030	74 901,68
17	Капитальный ремонт наружных инженерных сетей теплоснабжения по адресу: теплосеть от кол. 11/55 до кол. 4/44 и от кол. 23/55 до кол. 14/42, просп. Коммунистический, 25, сооружение № 1 тм (инв. № 10103390), ТК23/55 - ТК4/44	н/д		150	200	Капитальный ремонт	2027	5 336,77
18	Капитальный ремонт наружных инженерных сетей теплоснабжения по адресу: теплосеть кв. 40 от кол. 1/40 до кол. 8/40, 40 квартал, сооружение № 3 тс (инв. № 10103401), ТК1 - ТК4	н/д		200	280	Капитальный ремонт	2027	8 154,55

Схема теплоснабжения ЗАТО Северск
Томской области до 2045 года (Актуализация на 2027 год)

№ п/п	Наименование мероприятий	Вид прокладки тепловой сети	Диаметр участка		Длина участка в однострубно-ном исч., м	Вид работ	Год выполнения меро-приятия	ИТОГО финансовая потребность, тыс. руб., с НДС
			до рекон-струкции, мм	после ре-конструк-ции, мм				
19	Капитальный ремонт 3-ей Южной тепломагистрали от Н-57 до УТ-5, Автодорога, 14/11, сооружение № 332 тм (инв. № 10103471), ТП-2	н/д		100–800	70	Капитальный ремонт	2027	19 934,64
20	Капитальный ремонт наружных инженерные сетей теплоснабжения по адресу: г. Северск, 2-ая Южная тепломагистраль от тп-4 до кол.9 (к-6), ул .Лесная, 21а, сооруже-ние № 475 тм (инв. № 10103428) 2 ЮТМ, ТП-3 по ул. Северная, 1/2	н/д		100–700	33	Капитальный ремонт	2027	18 900,67
							ИТОГО:	594 802,12

8. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИИ НАСОСНЫХ СТАНЦИЙ

Реконструкция, строительство и (или) модернизации насосных станций и ЦТП не предусматривается.

9. МЕРОПРИЯТИЙ НА ТЕПЛОВЫХ СЕТЯХ, НЕОБХОДИМОСТЬ РЕАЛИЗАЦИИ КОТОРЫХ РАССМАТРИВАЕТСЯ НА ЭТАПЕ РАЗРАБОТКИ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ, В ТОМ ЧИСЛЕ ПРИ ПРИСОЕДИНЕНИИ ПЕРСПЕКТИВНЫХ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ, В ЦЕЛЯХ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ЖИВУЧЕСТИ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ, ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ И СИСТЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ В ЦЕЛОМ

Указанные мероприятия отсутствуют.

10. ОПИСАНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРЕДЛОЖЕНИЯХ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИИ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ ЗА ПЕРИОД, ПРЕДШЕСТВУЮЩИЙ АКТУАЛИЗАЦИИ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ, В ТОМ ЧИСЛЕ С УЧЕТОМ ВВЕДЕННЫХ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ НОВЫХ И РЕКОНСТРУИРОВАННЫХ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ И СООРУЖЕНИЙ НА НИХ

Перечень мероприятий обновлен с учетом текущего состояния тепловых сетей.