



СХЕМА  
ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕЖЕНИЯ  
ЗАКРЫТОГО АДМИНИСТРАТИВНО-  
ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
СЕВЕРСК ДО 2035 ГОДА  
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2023 ГОД)

Приложение 2. Перечень объектов нового строительства  
на территории ЗАТО Северск

г. Северск 2022

**Перечень объектов нового строительства, планируемых к подключению к централизованным сетям водоснабжения  
и водоотведения ЗАТО Северск, с указанием расчетных часовых нагрузок.**


№ п/п	Территория застройки	Площадь застройки, тыс. кв. м.	Период строи- тельства, годы	Расчетные нагрузки на системы комму- нальной инфраструктуры				Примечание
				Водоснабжение, куб. м/час			Водоотведе- ние, куб. м/час	
				Всего, в т.ч.	ХВС	ГВС		
Малоэтажная и индивидуальная жилая застройка								
г. Северск								
1	Индивидуальное строи- тельство в мкр. Иглаково г. Северска	33,6	2021-2035	12,5	7,3	5,3	12,5	Северо-запад г. Северска, районы ул. Трудовой, ул. Комсомольской
2	Блокированные малоэтаж- ные дома в 4 планировоч- ном районе г. Северска	78	2021-2035	32,2	18,7	13,5	32,2	н/д
пос. Самусь								
3	Индивидуальное строи- тельство на севере и во- стоке пос. Самусь	25,2	2021-2035	9,0	5,2	3,8	9,0	Район пер. Нового
пос. Орловка								
4	Индивидуальное строи- тельство в пос. Орловка	31,2	2021-2035	12,9	7,5	5,4	12,9	н/д
дер. Кижирowo								
5	Индивидуальное строи- тельство на севере дер. Кижирowo	15,6	2021-2035	5,4	3,1	2,3	5,4	н/д

№ п/п	Территория застройки	Площадь застройки, тыс. кв. м.	Период строи- тельства, годы	Расчетные нагрузки на системы комму- нальной инфраструктуры				Примечание
				Водоснабжение, куб. м/час			Водоотведе- ние, куб. м/час	
				Всего, в т.ч.	ХВС	ГВС		
Многоквартирные дома								
г. Северск								
6	Среднеэтажные много- квартирные дома (3-4- этажные) в 4 планировоч- ном районе г. Северска	32,9	2021-2035	14,3	8,0	6,3	14,3	Районы Северной автодо- роги, ул. Ленина
7	Среднеэтажные много- квартирные дома (3-4- этажные) в 12 мкр. г. Се- верска	61,1	2021-2035	34,0	19,8	14,2	34,0	Районы ул. Солнечной (восточная сторона), ул. Калинина
8	Многоэтажные много- квартирные дома (5-8- этажные) в 1 планировоч- ном районе г. Северска	105	2021-2035	64,4	38,1	26,3	64,4	н/д
9	Многоэтажные много- квартирные дома (5-8- этажные) во 2 планиро- вочном районе г. Северска	54,2	2021-2035	28,6	16,9	11,7	28,6	Районы ул. Куйбышева, ул. Царевского, ул. Кали- нина, ул. Транспортной
10	Многоэтажные много- квартирные дома (5-8- этажные) в 3 планировоч- ном районе г. Северска	22,8	2021-2035	12,5	6,7	5,9	12,5	Район Северной автодо- роги
11	Многоэтажные много- квартирные дома (9-этаж- ные и более) в 4 планиро- вочном районе г. Северска	95	2021-2035	37,6	21,4	16,2	37,6	Районы Северной автодо- роги, ул. Славского и ул. Калинина

№ п/п	Территория застройки	Площадь застройки, тыс. кв. м.	Период строи- тельства, годы	Расчетные нагрузки на системы комму- нальной инфраструктуры				Примечание
				Водоснабжение, куб. м/час			Водоотведе- ние, куб. м/час	
				Всего, в т.ч.	ХВС	ГВС		
пос. Самусь								
12	Многоэтажные много- квартирные дома (5-8- этажные) на юго-востоке пос. Самусь (в районе но- вой больницы)	27,56	2021-2035	10,7	6,4	4,4	10,7	Районы ул. Пекарского, ул. Кирова, ул. Ленина
13	Среднеэтажные много- квартирные дома (3-4- этажные) в пос. Самусь (на реконструируемых территориях)	32,3	2021-2035	17,9	10,0	7,9	17,9	Районы ул. Пекарского, ул. Воровского
Объекты социально-культурно-бытового назначения								
г. Северск								
14	Детский сад в мкр. среднеэтажной застройки в 4 планировочном районе г. Северска на 80 мест		2021-2035	2,6	2,3	0,4	2,6	Район ул. Славского
15	Спортивный комплекс с бассейном в 4 планиро- вочном районе г. Северска		2021-2035	3,5	2,0	1,4	3,5	н/д
пос. Самусь								
16	Детский сад в пос. Самусь на 80 мест		2021-2035	3,5	3,1	0,4	3,5	Районы ул. Кирова, ул. Советской, ул. Пекарского
17	Спортивный комплекс в пос. Самусь		2021-2035	2,0	1,2	0,8	2,0	Районы ул. Р. Люксем- бург, ул. Набережной, пер. Песочного

№ п/п	Территория застройки	Площадь застройки, тыс. кв. м.	Период строи- тельства, годы	Расчетные нагрузки на системы комму- нальной инфраструктуры				Примечание
				Водоснабжение, куб. м/час			Водоотведе- ние, куб. м/час	
				Всего, в т.ч.	ХВС	ГВС		
пос. Орловка								
18	Учреждение культуры клубного типа в пос. Ор- ловка на 300 мест		2021-2035	2,0	1,6	0,5	2,0	Район ул. Мира
19	Спортивный комплекс в пос. Орловка		2021-2035	2,0	1,2	0,8	2,0	Район ул. Мира
дер. Кижирово								
20	Начальная школа-детский сад в дер. Кижирово на 20 дошкольных мест		2021-2035	0,7	0,6	0,1	0,7	н/д

Начальник ОРКХ УЖКХ ТиС

 10.12.22.

О.В. Бояринов