



**ДЕПАРТАМЕНТ
ТАРИФНОГО
РЕГУЛИРОВАНИЯ
ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

Кирова пр. д. 41, г. Томск, 654041
Тел./факс (3822) 560-373/560-373
e-mail: dtr@tomsk.gov.ru
ОКПО 44235508 ОГРН 1137017000570
ИНН/КПП 7017321862/701701001

Начальнику Управления жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и связи Администрации ЗАТО Северск Любимову В.А

636000, Томская область, г. Северск, ул. Калинина, 39
E-mail: seversk-uzhkh@gov70.ru

28.06.2023

№ 53-04-0604

№ 16-01-08/1407 от 26.06.2023

О направлении замечаний к схеме теплоснабжения ЗАТО Северск

Уважаемый Вадим Анатольевич!

В Департамент тарифного регулирования Томской области (далее по тексту Департамент) для рассмотрения и согласования основных показателей, участвующих при тарифообразовании, направлено обращение о согласовании актуализированной на 2024 год «Схемы теплоснабжения ЗАТО Северск» (далее по тексту Схема). Схема размещена на официальном сайте Управления жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и связи Администрации ЗАТО Северск в сети «Интернет». Рассмотрев проект Схемы в части показателей, участвующих при тарифообразовании, Департамент сообщает о необходимости учета следующих замечаний.

В части СЦТ г. Советск.

Не согласованы значения, показателей, участвующих в тарифообразовании (балансовые показатели, показатели тарифно-балансовых моделей на 2023-2024 годы).

Значения и показатели, участвующие в тарифообразовании (балансовые показатели, показатели тарифно-балансовых моделей на 2023-2024 годы) отраженные в представленной схеме требуют уточнения и доработки с участием специалистов Департамента. В тарифно-балансовой модели отсутствуют показатель базового периода актуализации Схемы – 2022 года.

В части внегородских территорий ЗАТО Северск.

Глава 0 Схемы «Утверждаемая часть».

1. В п. 2.1 уточнить эксплуатирующую организацию котельной по ул. Камышка п. Самусь.

2. В таблицах 1.2, 1.3, 1.4 «Балансы существующей установленной и располагаемой тепловой мощности нетто и перспективной тепловой нагрузки» по котельным п. Самусь и котельной п. Орловка фактические значения расходов тепловой энергии на собственные нужды котельных, потерь тепловой энергии в тепловых сетях за 2022 год, плановые на 2023 год отличаются от фактических значений за 2022 год, представленных ООО «Тепло П», АО «СВК» и ООО «Уют Орловка» при подаче документов на установление тарифов на 2024 год и значений на

2023 год, принятых Департаментом при корректировке тарифов на 2023 год для ООО «Тепло П» и ООО «Уют Орловка» и установлении тарифа для АО «СВК».

3. Значения планового полезного отпуска на период 2024 – 2035 годов по всем котельным невозможно проверить без предоставления Вами расчёта тепловых нагрузок в электронном виде в формате электронных таблиц Excel с сохранением всех формул и ссылок, и обосновывающих материалов к этим расчётам (жилая площадь домов, показания приборов учета потреблённой тепловой энергии ежемесячно за период 2020 – 2022 годов).

4. На Ваше обращение от 05.06.2023 № 21-01-10/1125 Департаментом письмом от 15.06.2023 №53-04-0570 были отправлены долгосрочные параметры регулирования для котельной «ЦОК», а также сведения о ценах, значениях и параметрах рассчитаны Департаментом с учетом обозначенных сроков реализации концессионного соглашения 2024-2028 годы. На Ваше обращение от 11.04.2023 № 21-01-10/620 Департаментом письмом от 12.04.2023 №53-04-0341 были отправлены долгосрочные параметры регулирования для котельной «Камышка», а также сведения о ценах, значениях и параметрах рассчитаны Департаментом с учетом обозначенных сроков реализации концессионного соглашения 2023-2027 годы. При расчете баланса тепловой энергии на период 2023 – 2025 годов необходимо учесть изменение нормативных технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям от котельной «Камышка» п. Самусь в результате проведения запланированных мероприятий по реконструкции тепловых сетей.

5. В таблице 4.9 значение удельного расхода условного топлива на отпущенную тепловую энергию на 2024 год от котельной «ЦОК» отличается от значения, утвержденного приказом Департамента от 24.05.2023 №3-34 на 2024 год, в рамках долгосрочного периода регулирования при установлении долгосрочных тарифов на период 2024 ÷ 2028 годов.

6. В таблицах 8.3 – 8.4 «Перспективный топливный баланс» котельной ул. Камышка п. Самусь и котельной п. Орловка отсутствуют фактические данные базового периода актуализации за 2022 год, вместо них используются плановые значения 2022 года.

7. В таблицах 2 – 4 раздела 13 «Индикаторы развития систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения» уточнить фактические значения за 2022 год. Плановые и расчетные показатели привести с учетом долгосрочных параметров регулирования.

8. В таблице 14.4 «Тарифно-балансовые модели систем теплоснабжения внегородских территорий ЗАТО Северск» значения привести в соответствии с долгосрочными параметрами регулирования и фактическими значениями.

Глава 1 Схемы «Существующее положение».

1. В п. 2.2.1 уточнить эксплуатирующую организацию котельной по ул. Камышка пос. Самусь.

2. Скорректировать таблицы главы с учетом фактических данных базового периода актуализации Схемы – 2022 год и плановыми показателями на 2023 год.

Глава 2 Схемы «Существующее и перспективное потребление тепловой энергии».

1. В табл. 1.2 «Потребление тепловой энергии в системах централизованного теплоснабжения ЗАТО Северск за 2022 г.» фактические значения потребления тепловой энергии от котельных п. Самусь и пос. Орловка не соответствуют фактическим значениям, представленным ООО «Тепло П», ООО «СВК» и ООО «Уют Орловка» при подаче документов на установление тарифов на 2024 год.

Глава 4 Схемы «Балансы тепловой мощности и нагрузки».

1. В таблицах 1.2, 1.3, 1.4 «Балансы существующей установленной и располагаемой тепловой мощности нетто и перспективной тепловой нагрузки» по котельным п. Самусь и котельной п. Орловка фактические значения расходов тепловой энергии на собственные нужды котельных, потерь тепловой энергии в тепловых сетях за 2022 год, плановые на 2023 год отличаются от фактических значений за 2022 год, представленных ООО «Тепло П», АО «СВК» и ООО «Уют Орловка» при подаче документов на установление тарифов на 2024 год и значений на 2023 год, принятых Департаментом при корректировке тарифов на 2023 год для ООО «Тепло П» и ООО «Уют Орловка» и установлении тарифа для АО «СВК».

Глава 10 Схемы «Топливные балансы».

1. В таблицах 4 и 5 «Перспективный топливный баланс» котельной ул. Камышка п. Самусь и котельной п. Орловка фактические значения расхода натурального топлива, выработки и отпуска тепловой энергии за 2022 год, отличаются от фактических значений за 2022 год, представленных АО «СВК» и ООО «Уют Орловка» при подаче документов на установление тарифов на 2024 год.

2. В таблицах 4 и 5 уточнить размерность расхода натурального топлива и калорийности натурального топлива.

3. В п. 3 и 4 уточнить эксплуатирующую организацию котельной по ул. Камышка п. Самусь.

4. В таблицах 9 и 10 скорректировать значения расхода условного и натурального топлива с учетом вышеприведенных замечаний.

Глава 11 Схемы «Оценка надежности теплоснабжения».

1. В п. 6 уточнить эксплуатирующую организацию котельной по ул. Камышка п. Самусь.

2. В п. 7.2 уточнить названия теплоснабжающих организаций для которых выполнены расчеты показателей надежности тепловых сетей от котельных.

Глава 13 Схемы «Индикаторы развития систем теплоснабжения ЗАТО Северск».

1. В таблицах 2 – 4 уточнить фактические значения за 2022 год. Плановые и расчетные показатели привести с учетом долгосрочных параметров регулирования.

Глава 14 Схемы «Ценовые (тарифные) последствия».

1. В таблице 12 «Тарифно-балансовые модели систем теплоснабжения внегородских территорий ЗАТО Северск» значения привести в соответствии с долгосрочными параметрами регулирования и фактическими значениями.

Глава 15 Схемы «Реестр единых теплоснабжающих организаций».

1. В таблице 3.1 «Сравнительный анализ критериев определения ЕТО в системах теплоснабжения на территории ЗАТО Северск» уточнить наименование источника в системе теплоснабжения №05.

2. В п. 4 «Заявки теплоснабжающих организаций, поданные в рамках разработки проекта схемы теплоснабжения (при их наличии), на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации» отсутствует информация о наличии заявок на присвоение статуса ЕТО при актуализации Схемы на 2024 год.

Учитывая изложенное, согласование Департаментом актуализированной на 2024 год «Схемы теплоснабжения ЗАТО Северск» в части показателей, участвующих при тарифообразовании, не представляется возможным. Просим Вас доработать Схему в соответствии с вышеизложенными замечаниями и представить в Департамент для дальнейшего согласования.

Начальник департамента



В.Ю. Трапезников

Тощая Ксения Павловна
(3822) 712-192
totskayakp@tomsk.gov.ru
Бачарников Евгений Николаевич
(3822) 713-178
bacharnikov@tomsk.gov.ru